



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°100700 - Mas de chazel

Mas Chazel 107 Impasse Dumont 07140 Gravières - 07140  
GRAVIERES

Édité le 09/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m<sup>2</sup>

Numéro d'enregistrement : 07100



Dans le sud des Cévennes ardéchoises, tout près des gorges du Chassezac, rivière agréable pour ses nombreux coins de baignade (10 minutes à pied), le gîte du Mas de Chazel est un beau gîte de caractère aménagé dans une ancienne maison de maître ardéchoise du 15<sup>e</sup> siècle. Il est chargé d'histoire avec ses pierres apparentes, voûtes, plafonds à la française, escalier à vis, cheminées monumentales. Belle vue panoramique sur le Serre de Barre (départ parapente) et les villages autour. Ensoleillement généreux et grand terrain pour se détendre. Mitoyen à la maison des

propriétaires, il a son entrée indépendante sans vis à vis. Il est au 1er niveau et propose un séjour/coin cuisine intégré/coin salon climatisé, 2 chambres (1 lit 140), 1 chambre (2 lits 1 place), une salle d'eau, un wc indépendant. Chauffage électrique (compris dans le prix), lit bébé. Une grande salle jeux est au rez de chaussée avec ping-pong, babyfoot. Nombreux chemins de randonnée pour découvrir un patrimoine d'exception: le Bois de Païolive et ses rochers ruiniformes, Naves, Thines, Banne, les dolmens dans le Bois de Bourbouillet... Le village des Vans est à 5 minutes où vous avez tous commerces, petits restos et de nombreuses activités. C'est une belle adresse pour se ressourcer.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€ plus  
une caution animal de 100.00€

## Période d'ouverture

Du 3 avril au 6 novembre.

## Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 0.3 km
- 🕒 Pêche : 0.3 km
- 🕒 Piscine : 13.0 km
- 🕒 Tennis : 0.1 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Canoë : 3.5 km
- 🕒 Escalade : 15.0 km
- 🕒 Services médicaux : 3.5 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 3.5 km

📍 Longitude. 4.09270800 - Latitude. 44.42102400



A partir des Vans, direct. VILLEFORT/MENDE. A 1.5km prendre à droite la D113 direct. STE MARGUERITE - MALARCE - LES SALELLES - GRAVIERES. A 2.1 km dans Gravières, après la ligne droite prendre à gauche la D313 'Centre Bourg - Folcheran - Langlade'. A 300m prendre à droite. Si vous utilisez le GPS précisez Mas de Chazel Dumont.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°100700 - Mas de hazel

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 09/03/2021 à 08:32:40



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	-	-	-	-	450
<b>Vacances Scolaires Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
<b>VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	470
<b>MAI, hors vacances</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	450
<b>Moyenne Saison</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	-	-	-	-	-	450/620
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	720/820
<b>Très Haute Saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	820
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	470
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°100700 - Mas de chazel

Mas Chazel 107 Impasse Dumont 07140 Gravières - 07140  
GRAVIERES

Édité le 09/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m<sup>2</sup>

Numéro d'enregistrement : 07100

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

## Options / Suppléments

Option Ménage	60.00€
Location draps 1 personne	6.00€
Location draps Lit 2 personnes	8.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salle de jeux	50.00m <sup>2</sup>	grande salle de jeux sous les voûtes en pierres avec table de ping pong et baby foot.
1er étage	Pièce unique séj cuis sal	50.00m <sup>2</sup>	Très belle pièce avec grande cheminée en pierre et plafond à la française. Coin salon avec 2 canapés, TV, coin repas. Coin cuisine avec lave vaisselle, piano avec four électrique et 3 feux gaz et une plaque électrique, réfrigérateur/congélateur, micro ondes, hotte aspirante, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, cafetière dosettes.
1er étage	Chambre	17.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2 lits une place, une armoire
1er étage	Chambre	22.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, un placard mural
1er étage	Chambre	14.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, une armoire
1er étage	Salle d'eau	8.40m <sup>2</sup>	double vasque, douche avec paroi, radiateur sèche serviettes, sèche cheveux
1er étage	WC	1.50m <sup>2</sup>	



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°100700 - Mas de chazel

Mas Chazel 107 Impasse Dumont 07140 Gravières - 07140  
GRAVIERES

Édité le 09/03/2021 - Saison 2021

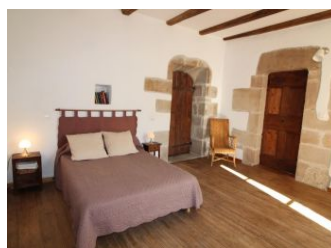
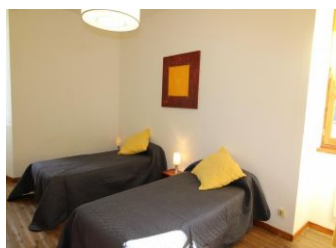


Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m<sup>2</sup>

Numéro d'enregistrement : 07100



MAS DE CHAZEL

