



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°110028 - Mélille

Garel - 07260 JOYEUSE

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 102 m²



Votre gîte est dans une maison de caractère dans un petit hameau en pleine nature, à deux pas de la rivière La Beaume où vous pouvez vous baigner. Depuis le balcon, vous avez une belle vue sur la nature environnante. La cour est grande et fermée avec un abri couvert pour se mettre à l'ombre. Le gîte est à l'étage. Quelques pierres apparentes lui donnent du cachet. Il comprend une cuisine, un salon, une chambre avec un lit 140, une chambre avec 1 lit 140 + un lit

une place, une salle d'eau, un WC indépendant. Chauffage électrique, équipement bébé sur demande. Tous les services sont à Joyeuse à 4 km, jolie ville médiévale avec un beau marché aux senteurs provençales le mercredi. C'est aussi le point de départ pour aller visiter les beaux villages des Cévennes, les villages classés de Labeaume, Balazuc, Naves... la vallée de la Drobie et sa rivière sauvage. Prenez le temps de vous balader sur les nombreux chemins de randonnée balisés pour aller à la découverte de ce patrimoine d'exception, sans oublier la visite incontournable des gorges de l'Ardèche et de la Grotte Chauvet 2 - Ardèche. Le gîte Mélille est une belle parenthèse pour s'oxygéner et se ressourcer !

📍 Longitude. 4.27352100 - Latitude. 44.45874000



Aubenas direction Alès. Après Rosières, passer le pont en direction de Joyeuse et prendre la 1ère route à gauche après le pont et avant le rond point, puis suivre direction Garel, continuer toujours tout droit (passer le camping) sur 3,6 km. Aller jusqu'au bout du hameau.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€ plus une caution animal de 80.00€

Période d'ouverture

du 3 avril au 6 novembre 2021

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 0.1 km
- 🕒 Pêche : 0.1 km
- 🕒 Piscine : 6.0 km
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Canoë : 12.0 km
- 🕒 Escalade : 20.0 km
- 🕒 Services médicaux : 4.0 km
- 🕒 Gare : 60.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°110028 - Mélille situé à 4.0 km du centre de JOYEUSE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/02/2021 à 08:09:14



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	185/199	222/236	259/271	296/305	333/338	370
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	205/219	246/260	287/299	328/337	369/374	410
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	211/225	256/270	303/315	351/360	400/405	450
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	198/259	245/297	287/332	328/368	369/414	410/460
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	560/790
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	790
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	186/190	225/228	263/266	302/304	341/342	380
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°110028 - Mélille

Garel - 07260 JOYEUSE

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 102 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	50.00€
Location draps 1 personne	8.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Forfait chauffage semaine	40.00€
Location linge toilette et/ou maison	6.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Salle à manger	39.00m ²	Séjour et salon spacieux avec cheminée. Table en bois avec chaises. 2 fauteuils, un canapé, table basse, TV écran plat.
1er étage	Cuisine	14.00m ²	Cuisine équipée avec plaque de cuisson 4 feux gaz, lave vaisselle, lave linge, hotte aspirante. Réfrigérateur avec compartiment congélateur, four, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, micro ondes, évier 2 bacs.
1er étage	Chambre	13.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'un lit 2 places, 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet. 1 armoire à disposition.
1er étage	Chambre	18.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'1 lit 2 places et d'un lit 1 place. 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet. Armoire avec penderie et étagères
1er étage	Salle d'eau	3.50m ²	Salle d'eau avec douche et rideau (meuble de toilettes), sèche cheveux, bidet.
1er étage	WC	0.98m ²	



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°110028 - Mélite

Garel - 07260 JOYEUSE



Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 102 m²

