



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°117700 - La glycine

Quartier Nadal - 07230 LABLACHERE

Édité le 09/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 100 m²



Vaste gîte de grand confort, situé à l'étage de notre mas, et accessible par son escalier typiquement ardéchois. Le confort de ses aménagements ainsi que le charme de sa décoration lui confèrent le cachet indéniable de nos maisons d'Ardèche méridionale. Cuisine

totale et équipée ouverte sur salle à manger, vaste et confortable salon télé avec poêle à bois et coin nuit (lit 2 places). Spacieuse chambre de 30 m² équipée d'un lit grand format en 160. Salle de

douche à l'italienne avec meuble double vasque. WC indépendant avec fenêtre. Chauffage central. merveilleux couchers de soleil de la terrasse exposée plein ouest, vue sur le mont Lozère.

📍 Longitude. 4.21192600 - Latitude. 44.45294600



Aubenas direction Alès, déviation de Joyeuse, au 1er rond point prendre la direction de Lablachère, au 2e rond point prendre la direction des Vans, faire 300m et prendre 1 fois à droite puis tout de suite à gauche, faire 500m et prendre à Gauche direction Nadal.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame PELLEGRIN Elisabeth

286 quartier Nadal

07230 LABLACHERE

☎ 0475350553 📠 0625420745

✉ masdelapassiflore07@gmail.com

🌐 www.masdelapassiflore.fr

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Du 4 avril au 31 octobre.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 4.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 4.0 km
- 📍 Services médicaux : 1.0 km
- 📍 Commerce : 0.8 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°117700 - La glycine situé à 1.0 km du centre de LABLACHERE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 09/03/2021 à 07:37:38



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	275/303	330/358	385/413	440/495	495/523	550
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	275/325	330/390	385/455	440/520	495/585	550/650
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	325	390	455	520	585	650
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	325	390	455	520	585	650
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	850
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	850
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	275	330	385	440	495	550
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°117700 - La glycine

Quartier Nadal - 07230 LABLACHERE

Édité le 09/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 100 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Option Ménage **50.00€**

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

Equipements extérieurs

Barbecue Piscine Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°117700 - La glycine

Quartier Nadal - 07230 LABLACHERE



Édité le 09/03/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 100 m²

