



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°141008 - La clède

Les Gontiers - 07200 LENTILLERES

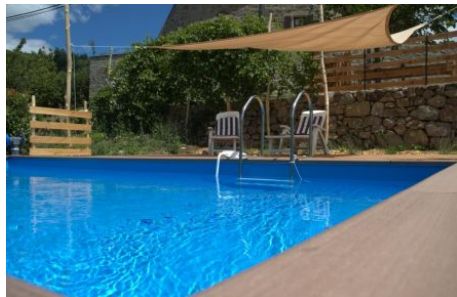
Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 36 m²



Cet ancien séchoir à châtaigne appelé autrefois La Clède a été entièrement restauré avec goût et vous propose aujourd'hui un bel hébergement aménagé sur un terrain en terrasse, piscine hors sol privée au gîte (6,10m x 4m). Cuisine toute équipée, 1 chambre (1 lit 2 places) communicant avec 1 coin nuit (2 lits 1 pers superposés), salle d'eau avec WC, chauffage électrique, terrasse ombragée par la tonnelle en fer forgé. Nous sommes situés à 10 minutes d'Aubenas ainsi que

de Vals les Bains (casino, cinéma, thermes, piscine chauffée, ...). Gîte sur 2 niveaux.

📍 Longitude. 4.31574300 - Latitude. 44.61595200



Aubenas centre ville, place de la poste, direction Lentillères. Toujours suivre Lentillères. Le gîte se trouve au hameau des Gontiers, 1^{ère} petite maison sur la gauche, à 500m de l'entrée du village.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Monsieur BENNANI Ahmed

c/o M. et Mme Garré 49 Impasse de l'Ancienne Ecole

07200 Lentillères

☎ 0475350742 📠 0666924867

✉ laila.thierry@wanadoo.fr

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 4.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 10.0 km
- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 35.0 km
- 📍 Canoë : 25.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Services médicaux : 12.0 km
- 📍 Gare : 50.0 km
- 📍 Commerce : 10.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°141008 - La clède situé à 0.5 km du centre de LENTILLERES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 18/04/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	175/193	210/228	245/263	315	333	350
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	220	260	300	360	380	400
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	220	260	300	360	380	400
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	220	260	300	360	380	400
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	220/240	260/280	300/320	360	380	400/560
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	400/560
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	560
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	200	240	280	360	360	400
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	175/210	228/245	263/280	315	333	350



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°141008 - La clède

Les Gontiers - 07200 LENTILLERES

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 36 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus
- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	50.00€
Location draps 1 personne	7.50€
Location draps Lit 2 personnes	15.00€
Location linge toilette et/ou maison	13.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Maison Individuelle Piscine Piscine privée Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°141008 - La clède

Les Gontiers - 07200 LENTILLERES



Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 36 m²

