



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°2010 - L'Arche

40 CHEMIN DE VEISSAC - 07200 AILHON

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

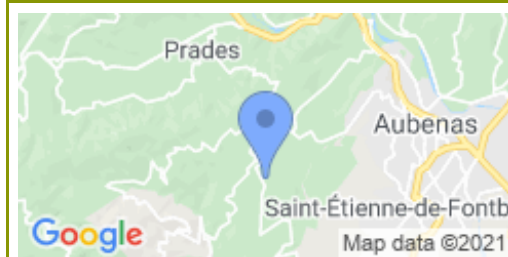
Surface habitable : 60 m²



A 10 min d'Aubenas, au sein du Parc Naturel Régional des Monts d'Ardèche, l'Arche est un gîte de grand confort aménagé en rez-de-chaussée et bénéficie de deux terrasses ombragées par le bois de chênes. Séjour, coin cuisine intégrée en châtaignier, coin salon avec canapé cuir, 1 chambre (1 lit en 160), salle d'eau avec WC, climatisation réversible. Draps, linge de maison et de toilette fournis. Buanderie commune. Beauté des paysages typés de l'Ardèche par les chemins de randonnées au départ de la maison. Accueil chaleureux garanti,

environnement très calme, paisible et charmant. Forfait cure 3 semaines : 600 euros (hors 07/08). Paiement Paypal. Piscine tempérée en mai, juin et septembre selon la température extérieure.

📍 Longitude. 4.33633804 - Latitude. 44.60754874



A Aubenas, prendre centre ville. Arrivé place de la Poste, prendre rue Lésin Lacoste. Suivre la route départ. 235 jusqu'à la Chaberterie. puis prendre Ailhon > La Chaberterie. Faire environ 600m sur D.359, chemin à gauche à l'entrée de la forêt de pins. Panneaux Gîtes de France personnalisés 'Le Planas'

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame, Monsieur NICKLIN Marie-Noëlle et Jeremy

40 chemin de Veissac Domaine du Planas
07200 AILHON

☎ 0614260184 📠 0475930771

✉ mnn@leplanas.com

🌐 www.leplanas.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 1.5 km
- 📍 Equitation : 8.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 40.0 km
- 📍 Canoë : 15.0 km
- 📍 Services médicaux : 7.0 km
- 📍 Gare : 50.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°2010 - L'Arche situé à 1.5 km du centre de AILHON

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 21/04/2021 à 00:00:00

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	180/199	210/232	240/265	270/298	300/331
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	199/214	232/250	265/286	298/321	331/357
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	214	250	286	321	357
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	-	214	250	286	321	357
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	250/264	300/308	350/406	396/456	440/507
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	786	873
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	199	232	265	298	331
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	180	210	240	270	300



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°2010 - L'Arche

40 CHEMIN DE VEISSAC - 07200 AILHON

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 60 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	60.00€
Tarif ménage courts séjours	35.00€

Le prix ne comprend pas

Équipements extérieurs

Barbecue Piscine Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Équipements intérieurs

Gîte bébé Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde

Services

Connexion internet Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	32.40m ²	Grande pièce à vivre avec coin-cuisine intégré, réfrigérateur avec partie congélateur, four, plaque électrique, hotte, table chaise, canapé, table basse, Tv écran plat
RDC	Chambre	13.10m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit 160, draps fournis et lit fait à l'arrivée, table et lampe de chevet, armoire de rangement
RDC	Salle d'eau	6.90m ²	douche italienne



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°2010 - L'Arche

40 CHEMIN DE VEISSAC - 07200 AILHON

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 60 m²

