



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291023 - Les costes

391 rte de Vallon Pont d'Arc - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

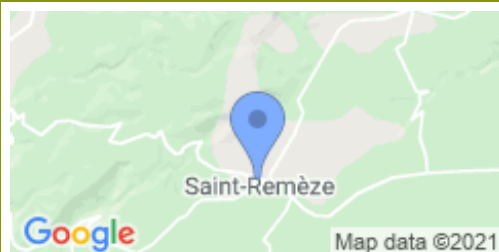
Surface habitable : 50 m²



En sud Ardèche, au cœur du village de St Remèze, le gîte est aménagé dans une maison de village donnant sur route. Il est au 1er niveau et comprend une cuisine, un séjour, une chambre avec un lit 140 au dessus du séjour avec passage communiquant pour aller dans la 2ème chambre avec 2 lits une place, salle d'eau avec wc. Equipement bébé sur demande, chauffage électrique, sèche linge. L'entrée est commune avec un 2ème gîte mitoyen. Accès parking dans la cour du propriétaire ou sur une petite place à proximité. Saint Remèze a un air de Provence avec ses

champs de lavandes et sa végétation méditerranéenne. A visiter : la Grotte de la Madeleine, l'Aven Marzal et son zoo préhistorique, le Musée de la Lavande et bien entendu La Caverne du Pont d'Arc à 5 minutes seulement. Belles randos en prévision avec l'ascension de la Dent de Rez, l'accès aux plages au bord de l'Ardèche dans les magnifiques gorges ... Possibilité parking clos chez le propriétaire à environ 300m.

📍 Longitude. 4.50036000 - Latitude. 44.39328400



Vallon Pont d'Arc, direct. St Remèze. Le gîte est à droite en venant de Vallon dans l'allée principale de St Remèze, et à gauche en venant de Bourg St Andéol. (Panneau Gîtes de France).

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

Du 26 juin au 27 août.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 Pêche : 5.0 km
- 📍 Piscine : 0.5 km
- 📍 Tennis : 0.5 km
- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 10.0 km
- 📍 Escalade : 13.0 km
- 📍 Services médicaux : 15.0 km
- 📍 Gare : 40.0 km
- 📍 Commerce : 0.5 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°291023 - Les costes

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 18/04/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	-	-	-	-	-
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	-
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	-
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	-	-	-	-	-	390
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	390/400
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	400
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	-
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291023 - Les costes
391 rte de Vallon Pont d'Arc - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage 40.00€

Equipements extérieurs

Equipements intérieurs

Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine	9.00m ²	cuisine simple avec évier un bac, réfrigérateur/congélateur, micro ondes, cuisinière et four à gaz, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, sèche linge.
1er étage	Séjour	15.90m ²	canapé, télévision, meuble + table
1er étage	Salle d'eau	2.85m ²	salle d'eau avec wc : douche, lave linge, lavabo colonne
2.0e étage	Chambre	10.60m ² - 1 lit(s) 140	Cette pièce est au dessus du séjour sans être fermée. Il y a un passage communiquant pour aller à la 2ème chambre : un lit 140, une armoire. un fenestron + une fenêtre de toit.
2.0e étage	Chambre	9.70m ² - 1 lit(s) 90	un lit une place. un fenestron + une fenêtre de toit



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291023 - Les costes

391 rte de Vallon Pont d'Arc - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²

