



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291056 - Le vieux mûrier

79 chemin du Devès - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>



vue sur la garrigue et sur le village et dent de retz et un peu plus haut mont ventoux. Dans un cadre de verdure, maison indépendante de construction contemporaine avec piscine privée et vergers environnants, de plain-pied. Séjour, coin-cuisine intégré, coin-salon (TV, Canal +, Canal Satellite). chambre 1 (1 lit 160 cm), chambre 2 (1 lit 2 places, 1 lit 1 place), salle d'eau avec WC. Chauffage central au fioul. Terrasse avec bains de soleil. Terrain d'environ 2000 m<sup>2</sup>. Piscine couverte et chauffée solaire.

## Propriétaire

Madame, Monsieur ROBACHE Guy  
148 route de bourg  
07700 saint remeze  
☎ 0475041739 ☎ 0629230443  
✉ [contact@gdf07.com](mailto:contact@gdf07.com)  
🌐 <http://lemurier.wordpress.com>

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 380.00€

## Période d'ouverture

De 6 juin au 12 septembre.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 Pêche : 10.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 0.5 km
- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 60.0 km
- 📍 Canoë : 10.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Services médicaux : 15.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 0.5 km

📍 Longitude. 4.50616300 - Latitude. 44.39174700



Traverser Bourg Saint Andéol en direction de Vallon Pont d'Arc et St Remèze. Suivez la D4 jusqu'à Saint Remèze. Dans Saint Remèze, place des pompiers, prendre le chemin de randonnée qui jouxte la caserne. (panneau Gîtes de France).

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.  
\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.  
\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.  
\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.  
**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ).  
**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.  
**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.  
**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°291056 - Le vieux mûrier

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 21/04/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	-	-	-	-	-
<b>Vacances Scolaires Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
<b>VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	-
<b>MAI, hors vacances</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	-
<b>Moyenne Saison</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	-	-	-	-	-	720/990
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	1350/1550
<b>Très Haute Saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	1550
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	-
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291056 - Le vieux mûrier

79 chemin du Devès - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

## Options / Suppléments

Option Ménage	60.00€
Location draps 1 personne	10.00€
Location draps Lit 2 personnes	15.00€
Location linge toilette et/ou maison	10.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Maison Individuelle Piscine Piscine privée Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	44.00m <sup>2</sup>	Séjour, coin cuisine équipée et coin salon avec TV, canapé.
RDC	Chambre	12.64m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1 lit en 160 cm, 2 tables et 2 lampes de chevet, armoire.
RDC	Chambre	14.73m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit en 140 cm, 1 lit en 90 cm x 190 cm, placard.
RDC	Salle d'eau	6.70m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec douche, meuble de toilettes, WC dans la salle d'eau, lave-linge.



# GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°291056 - Le vieux mûrier

79 chemin du Devès - 07700 SAINT-REMEZE



Édité le 21/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

