



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°318011 - Esprit de famille

61 route du Mas - 07110 TAURIERS

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 125 m<sup>2</sup>



C'est au cœur du village médiéval de Tauriers que nous vous accueillons dans ce joli gîte de caractère. Terrasse ombragée par la tonnelle, jardin arboré et fleuri, grande cour fermée. Ensoleillement généreux. Piscine privée (3.8m x 5m) sécurisée + salle de jeu. Vous apprécierez l'intimité de ce lieu. Gîte restauré avec goût, matériaux locaux et sains, peintures à la chaux, sur plusieurs niveaux. Cuisine intégrée, salle à manger et coin-salon, 1 chambre (1 lit 160, salle d'eau), 1 chambre (2 lits 1 personne superposés), 1 chambre (1 lit 160), salle

d'eau, WC. 1 chambre (lit 160) parentale avec salle d'eau et WC privés. Pour votre confort, les lits sont faits à l'arrivée. A voir : Joyeuse et Largentièrre (villes médiévales), les gorges de la Beaume, de la Drobie et ses nombreux coins de baignade, les gorges de l'Ardèche, les villages classés : Balazuc, Vinezac, Labeaume..., les contreforts du massif du Tanargue et ses nombreux chemins de randonnées. A une 1/2 heure de la Grotte Chauvet 2 - Ardèche.

📍 Longitude. 4.28061000 - Latitude. 44.55129600



Axe Aubenas Joyeuse, prendre direction Largentièrre après Uzer. A l'entrée de Largentièrre, prendre le pont à gauche direction Tauriers, contourner l'église, petite route en lacets sur 3km. Face à la Mairie prendre à gauche direction Mas St Esprit. Faire 50 m : portail en bois sur la gauche.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur MATHIEU-NOGIER Cécile et David

61 route du Mas

07110 Tauriers

☎ 0629561193

✉ [gitesespritdefamille@gmail.com](mailto:gitesespritdefamille@gmail.com)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€ plus une caution animal de 150.00€

## Période d'ouverture

Du 7 mai au 25 septembre 2021

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 7.0 km
- 📍 Pêche : 7.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Equitation : 0.5 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 50.0 km
- 📍 Canoë : 7.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Services médicaux : 3.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°318011 - Esprit de famille

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 18/04/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	595/655	714/774	833/893	1071	1131	1190
<b>Vacances Scolaires Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
<b>VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	655	774	893	1071	1131	1190
<b>MAI, hors vacances</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	774	893	1071	1131	1190
<b>Moyenne Saison</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	655/714	774/1043	893/1192	1071/1341	1131/1416	1190/1490
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	1690/2190
<b>Très Haute Saison</b> du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	2190
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	595	714	833	1071	1071	1190
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°318011 - Esprit de famille

61 route du Mas - 07110 TAURIERS

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 125 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Fourniture Bois : Inclusive
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Inclusive

## Le prix ne comprend pas

## Options / Suppléments

Option Ménage	110.00€
Forfait chauffage semaine	60.00€
Tarif ménage courts séjours	110.00€
Tarif animal par semaine	50.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Piscine Piscine privée Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

## Equipements intérieurs

Gîte bébé Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet Draps fournis



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°318011 - Esprit de famille

61 route du Mas - 07110 TAURIERS

Édité le 18/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 125 m<sup>2</sup>

