



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°322039 - La chareyre

5 chemin de la Chareyre - 07330 THUEYTS

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 31 m²



Dans un petit hameau très calme, à 1 km du centre du village, cette maison en pierre restaurée comprend 2 gîtes (entrée et terrasse indépendantes). Séjour/coin cuisine intégré, convertible 1 place, 1 chambre (1 lit 2 places), salle d'eau avec WC, chauffage central, terrasse couverte, terrain commun. Tous commerces et activités à 1 km, Via Ferrata à 3 km, thermes de Neyrac les Bains à 6 km

(piscine couverte, soins, hammam). Nous sommes au départ de la vallée de l'Ardèche, à mi-chemin de la basse Ardèche et de la montagne Ardéchoise. Prix spécial pour curistes (hors juillet/août) : 570€ les 3 semaines + 20€ chauffage/semaine.

📍 Longitude. 4.21845000 - Latitude. 44.68659600



En arrivant d'Aubenas RN 102 après le Casino prendre la 1ère à droite : Rue Pouget, puis tout droit : rue de l'Eglise, et Rue Haute. Suivre la route de la Grand Font. A Gedimat continuer tout droit Route de Laval. Arrivée au hameau La Chareyre prendre la 1ère à droite puis la montée en pierre sur votre gauche. En arrivant du Puy, RN 102 après la Place du Champ de Mars prendre à

gauche Rue Pouget, puis suivre le même itinéraire qu'en venant d'Aubenas.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 Pêche : 3.0 km
- 📍 Piscine : 6.0 km
- 📍 Tennis : 1.5 km
- 📍 Equitation : 1.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 20.0 km
- 📍 Canoë : 10.0 km
- 📍 Services médicaux : 2.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°322039 - La chareyre situé à 1.0 km du centre de THUEYTS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/02/2021 à 07:02:33



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	120/152	144/173	168/192	216/231	228/236	240
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	133/165	166/195	201/225	255/270	277/285	300
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	149/165	180/195	212/225	260/270	280/285	300
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	134/143	162/169	189/195	227/234	245/247	260
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	130/219	156/251	182/281	208/310	234/321	260/330
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	300/380
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	390
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	127/145	157/174	188/203	248/261	256/261	290
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	133/180	159/210	184/240	231/270	285	300



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°322039 - La chareyre

5 chemin de la Chareyre - 07330 THUEYTS

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 31 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Option Ménage	30.00€
Location draps 1 personne	6.00€
Location draps Lit 2 personnes	8.00€
Location linge toilette et/ou maison	5.00€
Tarif ménage courts séjours	18.00€
Montant mensuel Particuliers	920.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Gîte bébé Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	15.30m ²	Séjour coin cuisine exposé à l'Est avec réfrigérateur/compartiment congélateur, plaque de cuisson 2 feux gaz, four électrique, cafetière, micro ondes, bouilloire, grille-pain. Canapé BZ avec écran plat suspendu dans cette même pièce.
RDC	Chambre	8.77m ² - 1 lit(s) 140	Une chambre équipée d'un lit en 140 cm X 190 cm avec 2 chevets et 2 lampes de part et d'autre du couchage. Placard mural dans cette pièce.
RDC	Salle d'eau	5.05m ²	Salle d'eau avec douche (cabine) et wc suspendu. Meuble vasque de toilettes, sèche cheveux.



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°322039 - La chareyre

5 chemin de la Chareyre - 07330 THUEYTS

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 31 m²

