



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°330715 - Maison d'ambre
67 Rue de la Bergerie - 07150 VALLON-PONT-D'ARC

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

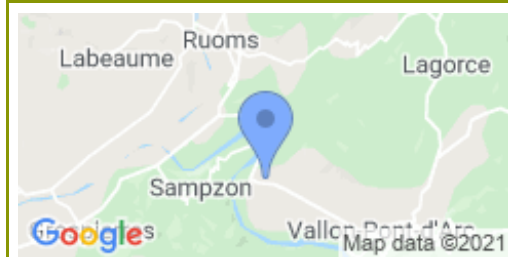
Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 150 m²



Le Domaine de Chalamélas vous accueille dans ses trois villas de très grand confort situées à seulement 5 minutes du centre de Vallon Pont d'Arc et des Gorges de l'Ardèche. Localisation exceptionnelle, environnement calme. Chaque villa est de plain-pied et dispose de sa piscine privée, de son terrain clôturé et sécurisé. La maison d'Ambre, aménagement ultra confortable, équipement haut de gamme. Vaste séjour avec coin salon et coin-cuisine intégré, 1 chambre (1 lit 160 cm, salle de bains privative), 1 chambre (1 lit 140cm), 1 chambre (2 lits en 80cm), draps fournis, salle d'eau avec douche italienne, WC. terrasse ombragée, bains de soleil. Dans le gîte La Maison d'Ambre vous trouverez également une cave à vin et une machine à glaçons.

📍 Longitude. 4.35693200 - Latitude. 44.41943700



Ruoms direction Vallon Pont d'Arc - Gorges de L'Ardèche, 2km avant d'arriver à Vallon Pont d'Arc, après un grand virage sur la gauche, prendre la 2e route à gauche, puis encore à gauche. Faire 200m

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame OZIL Nicole

85 Chemin du Moulin

07150 VALLON PONT D'ARC

☎ 0672122430

✉ ozil.christian@orange.fr

🌐 domainedechalamelas.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

Période d'ouverture

Du 30 mars au 27 septembre.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 1.5 km
- 🕒 Pêche : 1.5 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Canoë : 1.0 km
- 🕒 Escalade : 3.0 km
- 🕒 Services médicaux : 3.0 km
- 🕒 Gare : 60.0 km
- 🕒 Commerce : 0.4 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°330715 - Maison d'ambre situé à 3.0 km du centre de VALLON-PONT-D'ARC

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/02/2021 à 08:40:40

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	-	-	-	-	850/950
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	850/950
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	950
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	-	-	-	-	-	950/1900
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	1500/2500
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	2500
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	850
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°330715 - Maison d'ambre
67 Rue de la Bergerie - 07150 VALLON-PONT-D'ARC

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 150 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	100.00€
Location linge toilette et/ou maison	10.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Maison Individuelle Piscine Piscine privée Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°330715 - Maison d'ambre
67 Rue de la Bergerie - 07150 VALLON-PONT-D'ARC

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 150 m²

