



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°48002 - Les romarins

Les Autarets - 07240 CHALENCON

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 48 m²



Dans un cadre calme et verdoyant avec vue sur le village médiéval, maison indépendante en rez-de-chaussée. Séjour avec canapé, poêle-cheminée (bois payant sur demande), coin-cuisine, 2 chambres (2 lits 2 places), DVD, chauffage électrique, salle d'eau, WC. Terrasse, bains de soleil, jeux de plein air, terrain privatif clos, abri voiture. Barbecue sur demande. Randonnées pédestres ou VTT au départ du gîte. Pour les amoureux de la baignade : rivières et plans d'eau proches. Un autre gîte à proximité sans vis à vis. Équipement bébé sur demande.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 📠 04 75 64 75 40

✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame MOURGUES Lucienne

Les Autarets

07240 CHALENCON

☎ 0475590866 📠 0675706727

✉ lucienmourgues@orange.fr

🌐 <http://pagesperso-orange.fr/gite.ardec>

📍 Longitude. 4.57576100 - Latitude. 44.87527800



Vernoux=>Chalencon. A l'entrée du village, au panneau Chalencon, rendez-vous chez les propriétaires : 1ère maison à gauche avec des balustres.

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

Du 2 mai au 3 octobre.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 6.0 km
- 📍 Pêche : 6.0 km
- 📍 Piscine : 9.0 km
- 📍 Tennis : 0.3 km
- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 7.0 km
- 📍 Services médicaux : 0.3 km
- 📍 Commerce : 0.2 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°48002 - Les romarins situé à 0.2 km du centre de CHALENCON

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/02/2021 à 07:40:24



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 02/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	-	-	-	-	290
Vacances Scolaires Hiver du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
VACANCES SCOLAIRES PRINTEMPS du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	280
MAI, hors vacances du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	280
Moyenne Saison du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 24/09/2021	-	-	-	-	-	290/370
Haute Saison du 03/07/2021 au 16/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	370/380
Très Haute Saison du 17/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	380
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	-
Vacances Noël du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°48002 - Les romarins

Les Autarets - 07240 CHALENCON

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 48 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus
- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	35.00€
Location draps Lit 2 personnes	7.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Maison Individuelle Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Gîte bébé Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°48002 - Les romarins

Les Autarets - 07240 CHALENCON

Édité le 27/02/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 48 m²

