



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°107705 - Le Donjon du Chastelas

25 Chemin du Donjon - 07380 JAUJAC

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>



Sur le promontoire du Chastelas, quartier médiéval de Jaujac, le gîte surplombe le village, la rivière, le volcan. Les vues sont panoramiques... Le Donjon du Chastelas est un gîte de caractère, avec deux terrasses, celle du matin à l'est pour les petits-déjeuners et celle à l'ouest pour des soirées détentes, idéal pour deux personnes ... en vacances ou en télétravail. Au cœur du Parc Naturel des Monts d'Ardèche, Jaujac est un village animé par les producteurs locaux, bio et

autres nombreux commerces ou services, presse, poste, restaurants, cafés-terrasses... Vous pouvez flâner sur les marchés, vous baigner dans la rivière qui passe juste en bas, partir en randonnée, ou balade autour du cratère et boire à la source pétillante, ... oubliez votre voiture dans votre parking privatif ! Les Thermes de Neyrac les Bains et de Vals les Bains sont à moins de 15 minutes, et plus loin, la Grotte Chauvet 2 ou les Gorges de l'Ardèche... Restauré avec poutres et pierres apparentes, alliance du contemporain et de l'ancien, le gîte, traversant est-ouest, est lumineux. On y accède par un escalier. Le lit 160x200 est fait à votre arrivée. Le linge de maison est fourni. Le canapé peut se convertir en lit 2 places supplémentaires. Wi-Fi et Ethernet. Garage privatif auto, moto, vélo. Le ménage de fin de séjour est inclus. Gîte mitoyen de la maison, la propriétaire saura vous indiquer les bons plans du coin et vous accueillir le temps d'un week-end, d'une semaine ou plus encore, dans un cadre reposant et authentique. Pour faire le plein de nature, de paysages, de rivières, de cascades, de ciels spectaculaires, d'horizons, de couleurs, de grand air. Le gîte bénéficie de la marque "Valeurs Parc".

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Propriétaire

Madame BLAIS Agnès

25 Chemin du Donjon

07380 JAUJAC

☎ 0672995870

✉ [agnes.blais@free.fr](mailto:agnes.blais@free.fr)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 50.00€

## Période d'ouverture

Ouvert toute l'année

## Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 0.5 km
- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Piscine : 15.0 km
- 🕒 Tennis : 15.0 km
- 🕒 Equitation : 15.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Canoë : 30.0 km
- 🕒 Escalade : 15.0 km
- 🕒 Services médicaux : 1.0 km
- 🕒 Gare : 55.0 km
- 🕒 Commerce : 0.5 km

📍 Longitude. 4.25491457 - Latitude. 44.63873768



Dans le village de Jaujac et juste avant la grande place et ses platanes, descendre à droite rue de la Paillette, prendre en face le Pont du Chastelas, en sortir à droite. à 500 m : prendre 1ère à gauche (panneau impasse chemin du Chastelas), 1ère épingle à cheveux à gauche. à 50 m : prendre 1ère à droite (panneau Gîtes de France, montée en béton), 2ème épingle à cheveux à droite. En haut,

se trouvent le gîte Le Donjon du Chastelas et le garage.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)


**Gîte N°107705 - Le Donjon du Chastelas** *situé à 0.5 km du centre de JAUJAC*
**Tarifs en €** - *information à titre indicatif, valable au 06/07/2022 à 00:00:00*

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	170	204	238	272	306	340
<b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	195/280	234/336	273/392	312/448	351/504	390/560
<b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	255/305	306/366	357/427	408/488	459/549	510/610
<b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	610
<b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	690



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°107705 - Le Donjon du Chastelas

25 Chemin du Donjon - 07380 JAUJAC

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

## Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Garage Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé TV

## Services

Connexion internet Draps fournis

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Salon	26.00m <sup>2</sup>	Salon avec canapé convertible, fauteuils, télévision, jeux de sociétés et livres sur l'Ardèche, bande dessinées. Coin séjour avec table et lampe d'ambiance.
1er étage	Cuisine	10.00m <sup>2</sup>	Petite cuisine avec table à manger. Equipée : four, bouilloire, grille-pain, cafetière à piston, plaque de cuisson gaz, et autres ustensiles de cuisine. Petit cellier avec réfrigérateur, congélateur, lave linge et lave vaisselle.
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Elle comprend un lit pour 2 personnes en 160 et une belle armoire de rangement.
1er étage	Salle de Bain	5.50m <sup>2</sup>	Salle de bain avec baignoire facile d'accès, lavabo, soufflant, sèche cheveux, et commode de rangements.
1er étage	WC	1.20m <sup>2</sup>	WC indépendant

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes	Nombre de chambres : 1	Surface habitable : 55 m <sup>2</sup>
------------------------	------------------------	---------------------------------------

