



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°126071 - Le Champ de la Côte

Le Petit Chaussy - 07150 LAGORCE

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>



Le Gîte 'Le Champ de la Côte' est aménagé dans un grand mas en pierre en pleine campagne, dans un bel environnement, à seulement 2 km de Ruoms où vous trouvez tous les services. Il est mitoyen à 3 autres gîtes. Chacun a son espace privatif. Un grand espace permet les jeux de plein air. Nature protégée, près des gorges de l'Ardèche et de la Grotte Chauvet 2 Ardèche (20 minutes). Dans cette belle région ensoleillée, la grande terrasse est ombragée par de vieux mûriers. Séjour, coin-cuisine intégré, coin-salon climatisé,

2 chambres (2 lits 140), 1 chambre (2 lits 1 place), salle d'eau, WC, chauffage électrique, terrasse. Equipement bébé sur place. Se côtoient à proximité des campings, des loueurs de canoë, des prestataires d'activités sportives qui animent vos vacances. Tous les grands sites à visiter sont à proximité.

📍 Longitude. 4.36775200 - Latitude. 44.44955800



Aubenas, direction Vallon Pont d'Arc, passer les villages de Voguë et Pradons. A Ruoms, rester sur la déviation puis au rond point prendre à gauche direction Lagorce. Passer le camping de Chaussy puis c'est le premier chemin de terre sur la gauche (environ 2 km de Ruoms).

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

## Période d'ouverture

Du 09 avril au 01 octobre.

## Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 3.0 km
- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Equitation : 1.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Canoë : 2.0 km
- 🕒 Services médicaux : 2.0 km
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)

Gîte N°126071 - Le Champ de la Côte *situé à 10.0 km du centre de LAGORCE*Tarifs en € - *information à titre indicatif, valable au 05/10/2022 à 00:00:00*

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	-	-	400
<b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	440
<b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	-	-	-	352/408	-	400/510
<b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	600
<b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	600



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°126071 - Le Champ de la Côte

Le Petit Chaussy - 07150 LAGORCE

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

## Options / Suppléments

Option Ménage	80.00€
Location draps 1 personne	7.00€
Location draps Lit 2 personnes	12.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Pièce unique séj cuis sal	28.00m <sup>2</sup>	coin cuisine avec évier u bac, 3 feux gaz et une plaque électrique, four électrique, micro onde, réfrigérateur/congélateur, micro onde, hotte aspirante, cafetière et bouilloire électrique, grille pain. Coin repas. Coin salon avec un canapé, 2 fauteuils, table basse, TV écran plat.
1er étage	Chambre	9.30m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, une armoire
1er étage	Chambre	11.20m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	une commode, un lit 141
1er étage	Chambre	11.20m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2 lits une place
1er étage	Salle d'eau	3.70m <sup>2</sup>	un meuble vasque, une cabine de douche, un sèche cheveux
1er étage	WC	1.70m <sup>2</sup>	



# GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°126071 - Le Champ de la Côte

Le Petit Chaussy - 07150 LAGORCE



Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>

