



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°147702 - Bonelli

248 Chemin de la Combe - 07140 MALARCE-SUR-LA-THINES

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²



Situé à 11 km des Vans (tous commerces, services et activités), en plein cœur de la superbe vallée du Chassezac, vallée Cévenole réputée pour ses endroits de baignade, nous vous accueillons à la Combe au gîte de Bonelli, dans un environnement encore sauvage et très préservé. Sur place, nous vous proposons une multitude d'activités et de loisirs : Jacuzzi, aire de jeux pour les enfants, jeux de boules, ping-pong, piscine hors sol sécurisée par une alarme. Baignade et pêche dans le Chassezac situé à 5 km. Le gîte bénéficie d'une belle pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur le salon avec canapé d'angle, TV écran plat, connexion internet, 1 chambre (1 lit 140), 1 chambre (2 lits 90 superposés), 1 coin nuit équipé de 2 lits en 80 x 200 jumelables à la demande en grand lit 160, WC indépendant, salle d'eau avec douche d'angle cabine, double vasque, lave-linge, terrasse exposée au levant. Coins détente

aménagés à l'ombre avec vue sur la rivière Chassezac. Parking situé en contre bas de la propriété.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame MORLET Amélie

248, Chemin de la combe La Combe

07140 MALARCE SUR LA THINES

☎ 0616520349

✉ amelie.gitedubonelli@gmail.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

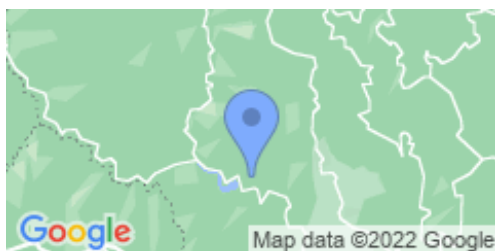
Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 5.0 km
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 12.0 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : 1.0 km
- 🕒 Ski de fond : 33.0 km
- 🕒 Canoë : 12.0 km
- 🕒 Escalade : 14.0 km
- 🕒 Services médicaux : 11.0 km
- 🕒 Gare : 22.0 km
- 🕒 Commerce : 11.0 km

📍 Longitude. 4.06896900 - Latitude. 44.44719700



Les Vans direction Villefort puis à la sortie des Vans prendre à droite Malarce-sur-la-Thines - Gravières. passer Gravières puis le pont sur le Chassezac, tourner à gauche et continuer sur D113 pendant environ 3 km puis monter à droite en direction de Malarce-sur-la-Thines. Faire environ 1 km puis tourner à gauche en direction de "La Combe". Prendre le 2ème petit chemin qui

monte à droite.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°147702 - Bonelli situé à 10.0 km du centre de MALARCE-SUR-LA-THINES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 06/07/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	245/295	294/354	343/413	392/472	441/531	490/590
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	295	354	413	472	531	590
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	270	324	378	432	486	540/740
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	890/990
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	890/990



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°147702 - Bonelli

248 Chemin de la Combe - 07140 MALARCE-SUR-LA-THINES

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

Le prix comprend

- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

Options / Suppléments

Option Ménage	80.00€
Location draps 1 personne	8.00€
Location draps Lit 2 personnes	12.00€
Forfait chauffage semaine	50.00€
Location linge toilette et/ou maison	5.00€
Forfait chauffage week-end	20.00€
Tarif ménage courts séjours	35.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Piscine Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Pièce unique séj cuis sal	33.00m ²	Coin cuisine dinatoire très bien équipé : Four encastré, micro onde, plaque induction + hotte aspirante, réfrigérateur avec partie congélateur, cafetière, grille pain, bouilloire, batteur mixeur... Coin salon avec canapé d'angle, table basse, lampe d'ambiance, Tv écran plat, Connexion internet
	Chambre	13.40m ² - 1 lit(s) 140	
	Chambre	8.00m ² - 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	Chambre enfant équipée de 2 lits 90 superposés
	Coin nuit- alcove	5.70m ² - 2 lit(s) 90	Coin nuit non comptabilisé dans la superficie et équipé de 2 lits en 80 jumelables à la demande en grand lit 160
	WC	1.00m ²	wc independant
	Salle d'eau	8.40m ²	douche cabine d'angle, double vasque, lave-linge, wc, sèche-cheveux



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°147702 - Bonelli

248 Chemin de la Combe - 07140 MALARCE-SUR-LA-THINES

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

