



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°156141 - Les jonquilles

310 Impasse du soulhiol 07380 MEYRAS - 07380 MEYRAS

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 72 m²

Numéro d'enregistrement : 07156000024NZ



Gîte situé sur les hauteurs de Neyrac les Bains, dans un petit hameau exposé plein sud, dominant les hautes Cévennes et les contreforts de la montagne ardéchoise. Gîte en pierre, indépendant, sur 2 niveaux, accès par une petite calade (chemin empierré) ou trois suites d'escaliers (20 marches en tout). Séjour, coin cuisine, 1 chambre (1 lit 2 personnes), 1 chambre (2 lits 1 personne), salle d'eau, 2 WC, chauffage électrique, cheminée avec insert, coin-salon, terrasse

ombragée par une tonnelle, terrain aménagé en terrasse. Thermes de Neyrac à 2 km (piscine chauffée, rhumatologie, soin de la peau, remise en forme). Casino et cinéma à 20km. Forfait cure -20%. Grand local fermé à clé pour vélos, landaus etc...

Propriétaire

Madame GEORGE Nicole

310 impasse du Soulhiol
07380 MEYRAS

☎ 0475932609 ☑ 0750219146

✉ nicole.george11@gmail.com

🌐 <http://sites.google.com/site/gitedusouilhol/>

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

Du 2 avril au 29 octobre.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 3.0 km
- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Piscine : 2.0 km
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 25.0 km
- 🕒 Canoë : 15.0 km
- 🕒 Escalade : 2.0 km
- 🕒 Services médicaux : 4.0 km
- 🕒 Gare : 20.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

📍 Longitude. 4.26060900 - Latitude. 44.65953800



Sur la RN 104, entre Aubenas et La Puy, aller à Neyrac-Les-Bains (18 km d'Aubenas). Quitter la RN104 en rentrant dans la station thermale. Passer devant les bâtiments Neyrac Ciné et La Résidence et monter en direction du Soulhiol. Faire environ 2km. Repérer le numéro 310 impasse du Soulhiol

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)


Gîte N°156141 - Les jonquilles situé à 4.0 km du centre de MEYRAS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 16/08/2022 à 00:00:00

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	150	180	210	240	270	300
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	150	180	210	240	270	300
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	150	180	210	240	270	300/450
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	450
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	450



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°156141 - Les jonquilles

310 Impasse du soulhiol 07380 MEYRAS - 07380 MEYRAS

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 72 m²

Numéro d'enregistrement : 07156000024NZ

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus
- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	60.00€
Location draps 1 personne	6.00€
Location draps Lit 2 personnes	8.00€
Location linge toilette et/ou maison	6.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Maison Individuelle Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Coin nuit- alcove	30.00m ²	Local de rangement Poubelles tris sélectifs Réserve de bois, Lit bébé, rangement de vélos, landau ,...
	Pièce unique séj cuis sal	30.00m ²	Séjour-Cuisine Grande pièce à vivre avec cuisine américaine et coin salon-cheminée. Moustiquaires aux fenêtres
	Cellier	5.30m ²	Cellier Lave-linge, frigo- congélateur en complément du réfrigérateur de la cuisine Rangement de la table à repasser, du barbecue et des rallonges pour la table WC Cette pièce communique avec la cuisine et avec l'extérieur
1er étage	Chambre	12.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre 2 lits 90 Moustiquaires à la fenêtre Avec chevets, table, chaise et armoire de rangement Salle d'eau et WC à proximité
1er étage	Chambre	10.68m ² - 1 lit(s) 140	Chambre lit 140 Moustiquaires à la fenêtre Avec chevets, table, chaise et armoire de rangement Salle d'eau et WC à proximité
1er étage	Salle d'eau	5.30m ²	Salle d'eau Douche spacieuse, lavabo, sèche cheveux, porte-serviettes, cintres et étagères de rangement



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°156141 - Les jonquilles

310 Impasse du soulhiol 07380 MEYRAS - 07380 MEYRAS

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 72 m²

Numéro d'enregistrement : 0715600024NZ

