



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°158003 - Le Sarailler

Le Sarailler - 07530 MEZILHAC

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²



Avec une très belle vue sur la montagne ardéchoise, le gîte "Le Sarailler" est aménagé dans une ancienne ferme rénovée. Il est de bon confort et est aménagé sur 2 niveaux. Il se compose d'un séjour/coin cuisine équipée, (appareils de convivialité à disposition : raclette, fondue, crêpière inversée), coin salon avec DVD, cheminée avec insert (bois gratuit), 1 chambre (1 lit 2 places en 140 cm), une salle d'eau et un wc indépendant. A l'étage, vous disposez de 2 chambres mansardées : une chambre (1 lit 2 places), une chambre (2 lits 1

place en 90 cm), un coin nuit (1 lit 1 place), une salle d'eau avec wc. Chauffage central au fioul et bois. Terrain à disposition. Aux portes de la montagne ardéchoise, vous bénéficiez d'un environnement préservé dans un cadre naturel et authentique. Possibilité de promenades en forêt avec explications de la faune et de la flore par le propriétaire, ouvrier forestier. Nous sommes situés à 10 km du Gerbier des Joncs. Vous pourrez partir à la découverte de nombreux sites touristiques comme le Lac d'Issarlès, Saint Martial, le Mézenc....

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Monsieur VIALLE Serge

Le Sarailler

07530 MEZILHAC

☎ 0671329499

✉ sevialle@wanadoo.fr

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

D'avril à octobre.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 18.0 km
- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Tennis : 12.0 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 10.0 km
- 🕒 Canoë : 50.0 km
- 🕒 Services médicaux : 20.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

📍 Longitude. 4.31109000 - Latitude. 44.80449300



Privas-Aubenas. Au col de l'Escrinet prendre la direction de Mézilhac. Au col de Mézilhac prendre la direction de Lachamp Raphaël, passer la petite station de ski de l'Areilladou, puis c'est la première ferme sur la droite. avant Lachamp Raphaël.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°158003 - Le Sarailier situé à 5.0 km du centre de MEZILHAC

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 08/08/2022 à 00:00:00



| | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 | 220/246 | 260/287 | 300/328 | 360/369 | 380/387 | 400/407 |
| Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023 | 220/258 | 260/301 | 300/344 | 360/387 | 380/409 | 400/514 |
| Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022 | 258/360 | 301/375 | 344/438 | 387/500 | 409/563 | 430/625 |
| Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022 | - | - | - | - | - | 625 |
| Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022 | - | - | - | - | - | 625 |



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°158003 - Le Sarailler

Le Sarailler - 07530 MEZILHAC

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

| | |
|--------------------------------------|--------|
| Option Ménage | 50.00€ |
| Location draps 1 personne | 10.00€ |
| Location draps Lit 2 personnes | 15.00€ |
| Location linge toilette et/ou maison | 10.00€ |

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin

Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|---------------------------|------------------------------------|--|
| RDC | Pièce unique séj cuis sal | 43.38m ² | Séjour, coin cuisine et coin salon équipé d'un canapé, tv. Coin cuisine équipé d'un lave vaisselle, un four encastré et un micro-ondes, un réfrigérateur avec petit espace congélation. Plusieurs appareils de convivialité sont à disposition comme appareil à raclette, fondur, crêpière électrique inversée, cafetière à dosettes, mixer. |
| RDC | Chambre | 11.80m ² - 1 lit(s) 140 | Chambre équipée d'1 lit en 140 cm , 2 tables de chevet et 2 lampes, armoire avec penderie et étagères. |
| RDC | Salle d'eau | 6.00m ² | Salle d'eau équipée d'une douche avec porte, lavabo et lave linge. |
| RDC | WC | 1.48m ² | WC indépendant. |
| 1er étage | Chambre | 10.22m ² - 2 lit(s) 90 | A l'étage : chambre mansardée avec 2 lits de 90 cm X 190 cm, 2 tables de chevet et 2 lampes. Penderie et étagères. |
| 1er étage | Chambre | 11.00m ² - 1 lit(s) 140 | Chambre mansardée avec 1 lit en 140 cm X 190 cm, 2 tables de chevet et 2 lampes. Vélux. |
| 1er étage | Salle d'eau | 3.87m ² | Salle d'eau avec douche et porte, Wc. |
| 1er étage | Coin nuit- alcove | 4.23m ² - 1 lit(s) 90 | Petit coin nuit mansardé avec 1 lit en 90 cm, une table de chevet et une lampe, petit rangement. |



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°158003 - Le Sarailler

Le Sarailler - 07530 MEZILHAC



Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

