



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°178043 - La casita

215 chemin de la passerelle - 07380 PONT-DE-LABEAUME

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 36 m²



Le Domaine de Cortenzo vous accueille au cœur de sa très belle propriété (3 hébergements) située en bordure de rivière, elle bénéficie d'un vaste terrain en pelouse ouvert à ses hôtes. Le gîte 'La Casita' se compose d'un séjour avec coin salon et coin cuisine, 1 chambre (1 lit 2 personnes), salle d'eau, WC, terrasse bénéficiant d'une jolie vue sur la cour et sur la vallée. La piscine est commune et sécurisée. Baignade ou pêche dans l'Ardèche. Nous sommes situés entre les jeunes volcans d'Ardèche et le bassin d'Aubenas. 2 Stations thermales (soins, piscine, casino, cinéma) à moins de 6 km. Tarif cure 21 jours : mars, avril, octobre, novembre à 800€ et mai, juin, septembre à 900€.

Propriétaire

Madame BRISPOT KARINE
Domaine de Cortenzo 215 chemin de la Passerelle
07380 PONT-DE-LABEAUME
☎ 0475940978 ☑ 0686464309
✉ contact@domainedecortenzo.com
🌐 <http://www.domainedecortenzo.com/>

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

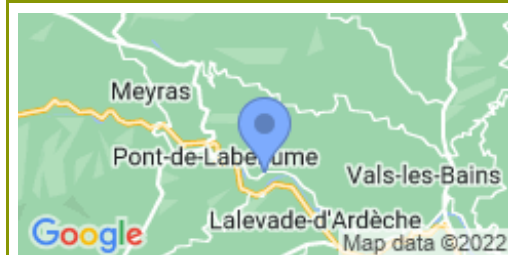
Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : Sur Place
- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 30.0 km
- 🕒 Canoë : 12.0 km
- 🕒 Escalade : 8.0 km
- 🕒 Services médicaux : 2.0 km
- 🕒 Gare : 40.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

📍 Longitude. 4.30552500 - Latitude. 44.66123600



Merci de vous connecter sur le site internet:
www.domainedecortenzo.com, à la page accès.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°178043 - La casita situé à 2.0 km du centre de PONT-DE-LABEAUME

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 05/10/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	170/220	210/258	280/296	300/369	320/390	350/410
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	170/260	210/310	280/328	300/369	320/390	350/410
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	179/360	222/420	269/480	338/540	374/570	410/620
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	620
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	620



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°178043 - La casita

215 chemin de la passerelle - 07380 PONT-DE-LABEAUME

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 36 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Options / Suppléments

Option Ménage	40.00€
Location draps 1 personne	15.00€
Location draps Lit 2 personnes	15.00€
Location linge toilette et/ou maison	15.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Piscine Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	19.15m ²	Pièce à vivre avec coin cuisine, plaque de cuisson 2 feux électrique et évier en inox, four multifonctions, petit réfrigérateur 100 l. Coin salon avec BZ et table + lampe. Coin repas.
RDC	Chambre	8.20m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit en 140 cm X 190 cm 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet. 1 commode et un espace penderie.
RDC	Salle d'eau	7.00m ²	Salle d'eau avec douche et rideau de douche, grand lavabo et petit rangement. Prise rasoir, sèche cheveux. Soufflant électrique.
RDC	WC	1.63m ²	wc dans la salle d'eau mais séparé par une porte.



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°178043 - La casita

215 chemin de la passerelle - 07380 PONT-DE-LABEAUME

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 36 m²

