



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°203003 - Les framboises

Le village - 07450 SAGNES-ET-GOUDOULET

Édité le 03/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 48 m²



Au cœur du petit village de Sagnes et Goudoulet, à 1230 mètres d'altitude, le gîte "Les Framboises" est mitoyen à la mairie et est en rez-de-chaussée. Il se compose d'un séjour et coin salon avec canapé convertible 1 personne, d'un coin-cuisine intégrée (petit espace de congélation), 1 chambre (1 lit 2 personnes), salle de bains, WC indépendant. Le chauffage est électrique, prise téléphone. Un terrain commun non clos est à votre disposition. Possibilité d'un couchage supplémentaire d'une personne. Ce gîte est dans le

prolongement de la mairie (mitoyen à celle-ci) et 2 autres gîtes se situent à l'étage. Venez découvrir le charmant village de Sagnes et Goudoulet, typique de l'architecture de la Montagne Ardéchoise (toits de lauzes, chaumes). Au carrefour des chemins de randonnées GR 73 et GR 420 et sentiers de pays. Rivières à truite, baignade. Gerbier de Joncs à 9 km.

Propriétaire

MAIRIE DE SAGNES ET GOUDOULET .

LE VILLAGE

07450 SAGNES-ET-GOUDOULET

☎ 0475388233 ☎ 0646025325

✉ mairie-sagnes-et-goudoulet@orange.fr

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- ⊙ Baignade : Sur Place
- ⊙ Pêche : Sur Place
- ⊙ Piscine : 35.0 km
- ⊙ Tennis : 7.0 km
- ⊙ Equitation : 8.0 km
- ⊙ Randonnée pédestre : Sur Place
- ⊙ Ski de fond : 6.0 km
- ⊙ Canoë : 30.0 km
- ⊙ Escalade : 3.0 km
- ⊙ Services médicaux : 35.0 km
- ⊙ Gare : 50.0 km
- ⊙ Commerce : 7.0 km

📍 Longitude. 4.22526900 - Latitude. 44.78996300



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées en Ardèche par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°203003 - Les framboises

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 03/12/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	135	207/224	242/259	311	328	345
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	135	207/242	242/276	311	311/328	345
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	135	224/242	259/276	311	328	345
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	345
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	345



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°203003 - Les framboises

Le village - 07450 SAGNES-ET-GOUDOULET

Édité le 03/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 48 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Equipements extérieurs

Salon de jardin

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde TV

Services



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°203003 - Les framboises

Le village - 07450 SAGNES-ET-GOUDOULET

Édité le 03/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 48 m²

