



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°272701 - La Gloire de mon Père

1500 chemin de Chaussy - 07200 SAINT-MAURICE-D'ARDECHE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 11 personnes

Nombre de chambres : 5

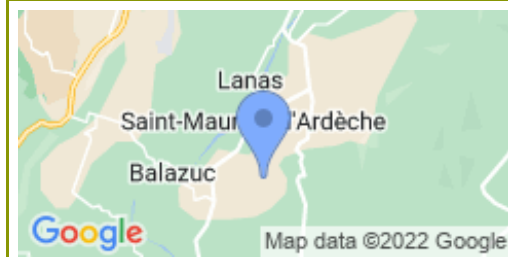
Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>



Superbe gîte de caractère, sur 2 niveaux, terrasse couverte de 50m<sup>2</sup> à salon extérieur. Aménagement ultra confort et raffiné. Grande pièce à vivre avec coin cuisine intégré, salon avec TV écran plat+Hifi+DVD. Au rez-de-chaussée : 1 chambre (1 lit 2 places, salle d'eau et WC privés), 1 chambre (1 lit 2 places, lavabo), 1 chambre (2 lits 1 place), salle de bain, WC. A l'étage : 1 chambre (1 lit 2 places), 1 chambre (3 lits 1 place), salle d'eau douche italienne, WC. Grands lits

160x200 ou 90x200. Draps fournis, chauffage compris. Accès libre aux installations du camping 'Le Chamadou' ( d'avril à fin octobre ). Wifi et connexion internet disponibles à la réception du camping. Piscine chauffée du 01er mai au 30 septembre.

📍 Longitude. 4.40333300 - Latitude. 44.50777800



SORTIE Montélimar Nord Direction Le Teil - Aubenas puis Ruoms - Vallon Pont d'Arc ( par D579 ). Après le village de St Maurice d'Ardèche, prendre à gauche direction 'Camping Le Chamadou'.

## Propriétaire

Monsieur RIGAUD Christophe

1725 CHEMIN DE CHAUSSY  
07200 SAINT MAURICE D'ARDECHE

☎ 0678024747

✉ [infos@camping-le-chamadou.com](mailto:infos@camping-le-chamadou.com)

🌐 [www.camping-le-chamadou.com](http://www.camping-le-chamadou.com)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

## Période d'ouverture

Du 1er avril au 31 octobre.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 2.0 km
- 📍 Pêche : 0.4 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 2.0 km
- 📍 Services médicaux : 3.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°272701 - La Gloire de mon Père situé à 4.0 km du centre de SAINT-MAURICE-D'ARDECHE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 08/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	450/550	540/650	630/750	810/945	855/998	900/1050
<b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	450/578	540/683	630/788	810/945	810/998	900/1050
<b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	495/578	585/683	675/788	810/945	855/998	900/1400
<b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	600	700	800	900	950	1000/1900
<b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	1850/2100



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°272701 - La Gloire de mon Père

1500 chemin de Chaussy - 07200 SAINT-MAURICE-D'ARDECHE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 11 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Options / Suppléments

Option Ménage	100.00€
Location linge toilette et/ou maison	10.00€

## Le prix ne comprend pas

## Equipements extérieurs

Barbecue Piscine Salon de jardin Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet Draps fournis

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	séjour cuisine	40.79m <sup>2</sup>	Vous entrez dans le grand séjour équipé d'une table pour 11 personnes avec banc et chaises, et une cuisine entièrement équipée : micro-ondes, four, réfrigérateur congélateur, lave-vaisselle, plaque de cuisson induction x3, hotte, bouilloire, grille pain, cafetière électrique et cafetière dosettes, mixer et robot de cuisine, appareil à raclette.
1er étage	Salon	29.09m <sup>2</sup>	Salon indépendant du séjour équipé d'un grand canapé d'angle, fauteuils et TV + lecteur DVD et chaîne Hi-fi. Petit coin salle à manger avec une seconde table.
1er étage	Chambre	19.80m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La chambre comprend un lit en 160 et une armoire avec penderie. Petit coin avec vasque dans la chambre. Occultant : rideaux occultant.
1er étage	Chambre avec sal.d'eau privée	11.70m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	La chambre comprend 2 lits en 90 avec un placard de rangements, et penderie. Séparés de la chambre, vous trouverez une salle de bain avec baignoire et vasque (3,60m <sup>2</sup> ) et un WC séparé (1.13m <sup>2</sup> ). Occultant : rideaux occultant.
1er étage	Chambre avec sal.d'eau privée	16.18m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	La chambre comprend un lit en 140 et un placard de rangements, et penderie. Salle d'eau privative (2.31m <sup>2</sup> ) avec douche, vasque, sèche cheveux, et WC. Occultant : rideaux occultant.
2.0e étage	Chambre	15.96m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	La chambre comprend un lit en 140 et une armoire de rangements, et penderie. Occultant : rideaux occultant.
2.0e étage	Chambre	17.72m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	La chambre comprend 3 lits en 90 et une armoire de rangements, et penderie. Occultant : rideaux occultant.
2.0e étage	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	La salle d'eau du 2ème niveau, comprend une douche avec paroi, vasque.
2.0e étage	WC	3.10m <sup>2</sup>	WC indépendants avec lave-mains



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°272701 - La Gloire de mon Père  
1500 chemin de Chaussy - 07200 SAINT-MAURICE-D'ARDECHE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 11 personnes | Nombre de chambres : 5 | Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>

