



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291023 - Les Costes

391 rte de Vallon Pont d'Arc - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

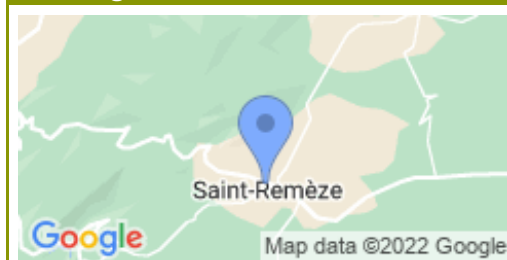
Surface habitable : 50 m²



En sud Ardèche, au cœur du village de St Remèze, le gîte est aménagé dans une maison de village donnant sur route. Il est au 1er niveau et comprend une cuisine, un séjour, une chambre avec un lit 140 au dessus du séjour avec passage communiquant pour aller dans la 2ème chambre avec un lit en 140, salle d'eau avec wc. Equipement bébé sur demande, chauffage électrique, sèche linge. L'entrée est commune avec un 2ème gîte mitoyen. Parking sur une petite place à proximité. Saint Remèze a un air de Provence avec ses champs de lavandes et sa végétation

méditerranéenne. A visiter : la Grotte de la Madeleine, l'Aven Marzal et son zoo préhistorique, le Musée de la Lavande et bien entendu La Caverne du Pont d'Arc à 5 minutes seulement. Belles randos en prévision avec l'ascension de la Dent de Rez, l'accès aux plages au bord de l'Ardèche dans les magnifiques gorges ...

📍 Longitude. 4.50036000 - Latitude. 44.39328400



Vallon Pont d'Arc, direct. St Remèze. Le gîte est à droite en venant de Vallon dans l'allée principale de St Remèze, et à gauche en venant de Bourg St Andéol. (Panneau Gîtes de France).

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Monsieur OLLIER Bernard

134 impasse de berc

07700 SAINT-REMEZE

☎ 0676928191 ☎ 0621209976

✉ carine.ollier07@orange.fr

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

Période d'ouverture

Du 26 juin au 27 août.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 10.0 km
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Piscine : 0.5 km
- 🕒 Tennis : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Canoë : 10.0 km
- 🕒 Escalade : 13.0 km
- 🕒 Services médicaux : 15.0 km
- 🕒 Gare : 40.0 km
- 🕒 Commerce : 0.5 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°291023 - Les Costes

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 08/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	-	-	-
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	-
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	-	-	-	-	-	295/395
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	395
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	395



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291023 - Les Costes

391 rte de Vallon Pont d'Arc - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²

Le prix comprend

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus
- Electricité : Non incluse

Equipements extérieurs

Equipements intérieurs

Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine	9.00m ²	cuisine simple avec évier un bac, réfrigérateur/congélateur, micro ondes, cuisinière et four à gaz, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, sèche linge.
1er étage	Séjour	15.90m ²	canapé, télévision, meuble + table
1er étage	Salle d'eau	2.85m ²	salle d'eau avec wc : douche, lave linge, lavabo colonne
2.0e étage	Chambre	10.60m ² - 1 lit(s) 140	Cette pièce est au dessus du séjour sans être fermée. Il y a un passage communiquant pour aller à la 2ème chambre : un lit 140, une armoire. un fenestron + une fenêtre de toit.
2.0e étage	Chambre	9.70m ² - 1 lit(s) 90	un lit une place. un fenestron + une fenêtre de toit



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291023 - Les Costes

391 rte de Vallon Pont d'Arc - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m²

