



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291025 - Le thym

92 Chemin de Rinde - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 11/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>



Sur un grand terrain, en bordure de la garrigue, maison comprenant 2 gîtes, accès et terrain clos indépendants. Accès gratuit à la piscine ( 6X12) du propriétaire commune aux 2 gîtes à 80 mètres. Séjour, coin cuisine, coin-salon avec convertible 2 personnes, cheminée (bois gratuit), chambre 1 (1 lit 2 personnes), chambre 2 (2 lits 1 personne superposé, 1 lit 1 personne.), salle d'eau, WC, chauffage électrique, jardin. Lit bébé + chaise haute sur demande. Grands commerces à 15 km.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Propriétaire

Madame, Monsieur CHARMASSON Claude

78 chemin du rinde Route des Gorges

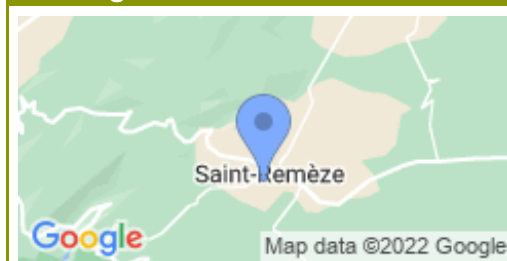
07700 ST REMEZE

☎ 0782496315 ☎ 0613844322

✉ [charmasson.claude@wanadoo.fr](mailto:charmasson.claude@wanadoo.fr)

🌐 [www.gites-des-garrigues.fr](http://www.gites-des-garrigues.fr)

📍 Longitude. 4.49949998 - Latitude. 44.38952250



Prendre direction Gorges de l'Ardèche. Au centre du village, passer devant la mairie. A 200m, prendre à gauche : " Chemin de Rinde" puis 50m à droite.

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 100.00€

## Période d'ouverture

Du 7 mai au 17 septembre.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 10.0 km
- 📍 Pêche : 10.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 0.5 km
- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 10.0 km
- 📍 Escalade : 13.0 km
- 📍 Services médicaux : 15.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 0.4 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif.

Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°291025 - Le thym situé à 0.5 km du centre de SAINT-REMEZE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 11/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	180	216	252	288	324	360
<b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	200	240	280	320	360	400
<b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	195	234	273	312	351	360/460
<b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	550/620
<b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	620



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°291025 - Le thym

92 Chemin de Rinde - 07700 SAINT-REMEZE

Édité le 11/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus  
- Electricité : Non incluse

## Options / Suppléments

Option Ménage 40.00€  
Tarif ménage courts séjours 30.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Piscine Salon de jardin Terrain aménagé

## Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	26.00m <sup>2</sup>	Pièce en rez de chaussée ouverte sur le jardin : coin cuisine ave lave vaisselle, réfrigérateur/congélateur, four électrique, micro ondes, cafetière à dosettes, rille pain, bouilloire électrique, 3 feux vitro céramique. Coin salon avec canapé, cheminée, TV
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, un placard mural, miroir en pied
RDC	Salle d'eau	4.30m <sup>2</sup>	douche, vasque, lave linge
RDC	WC	0.96m <sup>2</sup>	
	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	2 lits superposés + un lit une place, placard mural





# GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°291025 - Le thym

92 Chemin de Rinde - 07700 SAINT-REMEZE



Édité le 11/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>

