



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°315022 - La Glycine

35 Chemin des Chaussades - 07380 LA-SOUCHE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 45 m²



A l'entrée du village de La Souche, au pied du massif du Tanargue, venez séjourner dans ce petit gîte confortable avec entrée indépendante et espace extérieur privatif, ombragé par une tonnelle. Huguette, la propriétaire, habitant dans une autre partie du bâtiment, aura plaisir à vous y accueillir. L'entrée au gîte se fait par une véranda qui peut être ouverte en partie. La Glycine se compose d'une pièce à vivre avec un espace TV avec fauteuils cabriolet et un

coin repas avec cuisine équipée, d'une chambre spacieuse avec lit 160x200cm, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Le gîte est situé à 12 kms des Thermes de Neyrac les Bains (piscine couverte avec jacuzzi). Dans le village, vous y trouverez un plan d'eau avec baignade aménagée et surveillée par un maître nageur, un court de tennis, un jardin d'enfants, un terrain de pétanque, une bibliothèque avec accès gratuit. Côté commerces : une supérette avec presse et dépôt de pain, un restaurant. La Souche est un lieu idéal pour les randonnées pédestres, pour le repos en pleine nature, pour la découverte de villages authentiques tel le village de Jaujac.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

De mai à fin septembre

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 1.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : 1.0 km
- 📍 Ski de fond : 13.0 km
- 📍 Canoë : 30.0 km
- 📍 Services médicaux : 5.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 0.5 km

📍 Longitude. 4.19836910 - Latitude. 44.62926800



RN 102 Aubenas-Le Puy. A Lalevade d'Ardèche, prendre au rond point la direction de Jaujac-La souche. Passer Jaujac puis juste avant La Souche, après le hameau de la Croze, 50m à gauche après le chemin du Couchou, prendre le chemin qui monte à gauche après la maison de pierre (petit chemin)

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°315022 - La Glycine situé à 1.0 km du centre de LA-SOUCHE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 08/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	145	174	203	232	261	290
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	145/168	174/196	203/224	232/252	261/266	280
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	145	174	203	232	261	290
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	350
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	400



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°315022 - La Glycine
35 Chemin des Chaussades - 07380 LA-SOUCHE

Édité le 08/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 45 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Option Ménage	45.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Location linge toilette et/ou maison	6.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Pièce unique séj cuis sal	14.40m ²	Cette pièce à vivre dispose d'un petit coin salon avec deux fauteuils cabriolet et TV, un espace repas table, chaises, cuisine toute équipée (micro onde, four posé, bouilloire, grille-pain, cafetière électrique, lave-vaisselle, plaque de cuisson (3 gaz + 1 électrique), réfrigérateur avec compartiment congélateur, appareils de convivialité sur demande (raclette, fondue)
	Chambre	15.35m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Cette chambre spacieuse dispose d'un lit en 160x200 cm, tables et lampes de chevet, un placard-penderie, un petit bureau avec chaise. Une fenêtre côté cour et l'autre sur véranda. Volets persiennes.
	Salle d'eau	2.48m ²	Salle d'eau avec bac à douche avec porte, une vasque, petit chauffage mural, lave-linge
	WC	1.06m ²	wc indépendant
	Véranda	6.52m ²	Véranda très lumineuse, avec petite table et 2 fauteuils en rotin permettant de lire ou de manger

