



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°322041 - La chareyre

5 chemin de la chareyre - 07330 THUEYTS

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m²



Dans petit hameau très calme, à 1 km du village, le gîte est dans une maison en pierre mitoyen à un 2^e gîte (entrée et terrasse indépendantes). Il est en rez de chaussée avec un séjour/coin cuisine climatisé (coin salon/TV), une chambre avec un lit 140, une chambre avec 2 lits une place, une salle d'eau avec douche cabine, un WC indépendant. Chauffage central granulés (compris dans le loyer). Vous profitez d'une terrasse en bois avec barbecue gaz. Le terrain est commun. Tous les petits commerces et services sont dans le village historique de Thueyts.

Pour les sportifs, une belle Via Ferrata à 3 km et d'autres superbes randonnées à faire sur les contreforts de la montagne ardéchoise. Un joli patrimoine géologique (volcan de la Gravenne, cascade du Ray Pic, coulées basaltiques de Jaujac...) et des beaux villages à visiter (Meyras, Jaujac, Burzet...). Les thermes de Neyrac les Bains sont à 6 km (piscine couverte, soins, hammam). Tarif spécial pour les curistes (hors juillet/août): 690€ les 3 semaines + chauffage ou climatisation 30€/semaine. Un séjour ressourçant !

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

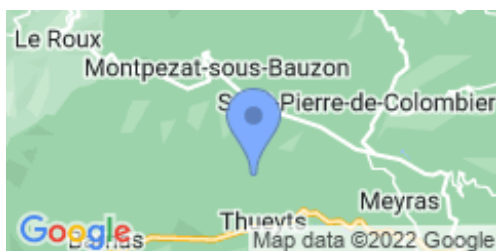
Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 3.0 km
- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Piscine : 6.0 km
- 🕒 Tennis : 1.5 km
- 🕒 Equitation : 1.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 20.0 km
- 🕒 Canoë : 10.0 km
- 🕒 Escalade : Sur Place
- 🕒 Services médicaux : 2.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

📍 Longitude. 4.21828900 - Latitude. 44.68664900



En arrivant d'Aubenas RN102, après le Casino prendre la 1^{ere} à droite : Rue Pouget puis tout droit Rue de l'Eglise et Rue Haute. Suivre la route de la Grand Font. A Gédimat, continuer tout droit Route de Laval. Arrivée au hameau La Chareyre prendre la 1^{ere} à droite puis la montée en pierre sur votre gauche. En arrivant du Puy RN102 traverser le village après la place du Champ

de Mars prendre à gauche Rue Pouget puis suivre le même itinéraire qu'en venant d'Aubenas.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°322041 - La chareyre situé à 1.0 km du centre de THUEYTS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 06/07/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	180	200/216	220/252	240/288	270/324	300/360
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	180	216	252	288	324	360
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	180/225	210/270	240/340	270/390	300/420	320/450
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	530
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	550



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°322041 - La chareyre

5 chemin de la chareyre - 07330 THUEYTS

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Option Ménage	50.00€
Location draps 1 personne	8.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Location linge toilette et/ou maison	5.00€
Tarif ménage courts séjours	35.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Gîte bébé Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	34.16m ²	Séjour coin cuisine et coin salon avec table basse, canapé clic-clac et TV écran plat, lecteur DVD. Cette pièce est climatisée. Le coin cuisine dispose d'une plaque de cuisson 3 feux gaz et 1 électrique (4 feux), lave-vaisselle et four encastré et d'un micro-ondes. Grille pain cafetière et bouilloire électrique.
RDC	Chambre	10.58m ² - 2 lit(s) 90	Chambre équipée de 2 lits 1 personne en 90 cm et d'un placard mural, de 2 tables et lampes de chevet.
RDC	Chambre	11.06m ² - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'un grand lit en 140 cm X 190 cm, d'un placard mural, de 2 tables et lampes de chevet et d'un bureau.
RDC	Salle d'eau	3.05m ²	Salle d'eau avec vasque, cabine de douche et lave-linge.
RDC	WC	3.05m ²	Le WC est indépendant et suspendu.



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°322041 - La chareyre

5 chemin de la chareyre - 07330 THUEYTS



Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m²

