



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°331704 - Le Chant des Aygues
89 faubourg d'Antraigues - 07600 VALS-LES-BAINS

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 51 m²



En bordure de la Volane, rivière sauvage qui coule au milieu des rochers et des orgues basaltiques, le gîte 'Le Chant des Aygues' vous accueille pour vos vacances en sud Ardèche. Tout près de Vals les Bains, longé d'un côté par la route menant à Antraigues, Pays de Jean Ferrat, il est tout en rez-de-chaussée, mitoyen à la maison des propriétaires. La terrasse qui domine la Volane fait face à une belle nature préservée. Il comprend un séjour/cuisine, une chambre avec un lit

140, une salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Pour votre confort, le lit est fait à votre arrivée. Gîte uniquement pour 2 adultes. Pour vous baigner, quelques mètres à faire et vous êtes au bord de l'eau. Vals les Bains est une petite ville thermale avec son casino, un joli parc et de nombreux petits restos. Grotte Chauvet 2 - Ardèche, et Gorges de l'Ardèche, Montagne Ardéchoise et Mont Gerbier des Joncs dans un rayon de 30 km.

📍 Longitude. 4.36556200 - Latitude. 44.67720800



Traverser Vals les Bains direction Antraigues sur Volane. Passer la station service et continuer sur 300 m. A gauche => longère avec 7 fenestrons fer forgé. Vous y êtes.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Du 18 juin au 3 septembre.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 0.3 km
- 📍 Pêche : 0.3 km
- 📍 Piscine : 2.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Canoë : 15.0 km
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Services médicaux : 2.0 km
- 📍 Gare : 46.0 km
- 📍 Commerce : 1.2 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°331704 - Le Chant des Aygues situé à 1.5 km du centre de VALS-LES-BAINS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 16/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	-	-	-
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	-
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	-	-	-	-	-	395
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	395
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	395



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°331704 - Le Chant des Aygues
89 faubourg d'Antraigues - 07600 VALS-LES-BAINS

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 51 m²

Le prix comprend

- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

Options / Suppléments

Option Ménage 35.00€
Location linge toilette et/ou maison 4.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	19.50m ²	Avec sa fenêtre haute, cuisine moderne avec évier 1 bac, hotte aspirante, 4 feux gaz, micro ondes, réfrigérateur avec petit compartiment congélateur, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, lave linge. 2 fauteuils et petite télé écran plat. Coin repas
RDC	Chambre	14.40m ² - 1 lit(s) 140	un lit 140, 2 tables de nuit avec lumières, une armoire, 1 porte manteaux, 2 chaises.
RDC	Salle d'eau	6.00m ²	douche, meuble vasque, wc, radiateur sèche serviettes, sèche cheveux, fer à repasser.



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°331704 - Le Chant des Aygues
89 faubourg d'Antraigues - 07600 VALS-LES-BAINS

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 51 m²

