



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°342700 - Le Chambon

Le Chambon - 07690 VOCANCE

Édité le 12/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

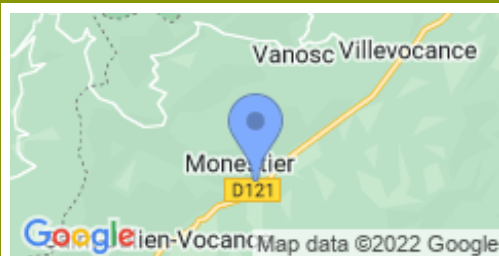
Surface habitable : 110 m²



Au cœur de la vallée de la Vocance, à 13 km d'Annonay (réputé pour ses montgolfières, ses musées et ses tanneries) et à 12 km de St Bonnet le Froid (restaurant gastronomique Régis Marcon, Rallye de Monte Carlo, charcuterie de montagne, foire aux champignons), ce gîte en pierre de pays, aménagé sur 3 niveaux, est situé au hameau du Chambon à 1 km du village. Vous bénéficiez d'un joli terrain arboré et d'une grande terrasse. Cuisine équipée,

salle à manger avec coin-salon devant la cheminée ouverte, WC, buanderie. A l'étage, 2 chambres (2 lits 2 places), salle de bains. Au 2ème étage, 1 chambre (3 lits 1 place).

Longitude. 4.53719200 - Latitude. 45.19389000



A Annonay direction Le Puy => Villevocance puis Vocance. A Vocance, sortir du village direction St Bonnet le Froid, vers le cimetière. Prendre la 1ère route à droite (panneau gîte). Passer le pont, prendre à gauche (panneau gîte) et continuer tout droit sur environ 200m. La maison se situe sur votre droite avec portail blanc en retrait de la chaussée.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Du samedi 8 janvier au samedi 26 novembre.

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 20.0 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Piscine : 13.0 km
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 20.0 km
- 📍 Canoë : 30.0 km
- 📍 Escalade : 5.0 km
- 📍 Services médicaux : 5.0 km
- 📍 Gare : 40.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif.

Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°342700 - Le Chambon situé à 1.0 km du centre de VOCANCE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 12/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	221/238	255/272	306	323	340
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	221/238	255/272	306	323	340
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	-	238/272	272/289	306	323/391	340/590
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	397/590
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	541/590



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°342700 - Le chambon

Le Chambon - 07690 VOCANCE

Édité le 12/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²

Le prix comprend

- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

Options / Suppléments

Option Ménage	30.00€
Location draps 1 personne	6.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Forfait chauffage week-end	20.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	18.00m ²	Cuisine intégrée avec plaque de cuisson 2 feux électrique et 2 gaz, hotte aspirante, réfrigérateur avec compartiment congélateur. Four encastré, lave vaisselle, micro-ondes.
RDC	Salle à manger	32.00m ²	Séjour et coin salon avec buffet, canapé 2 fauteuils et table basse. Cheminée à foyer ouvert. Tv.
RDC	WC	2.20m ²	wc avec lavabo
1er étage	Chambre	10.80m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit en 140 cm x 190 cm, une armoire 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet.
1er étage	Chambre	11.50m ² - 1 lit(s) 140	Chambre équipée d'un lit en 140 cm x 190 cm, 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet et une armoire.
1er étage	Salle de Bain	4.73m ²	Salle de bain avec baignoire et pare douche, lavabo et meuble de rangement à côté avec sèche cheveux.
1er étage	WC	1.36m ²	wc
2.0e étage	Chambre	21.40m ² - 3 lit(s) 90	Chambre équipée de 3 lits 1 personne en 90 cm x 190 cm, 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet. Placard mural avec étagères et penderie.



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°342700 - Le chambon

Le Chambon - 07690 VOCANCE



Édité le 12/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²

