



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°348043 - Le jeu de boules

Le village - 07200 VOGUE

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 92 m<sup>2</sup>



En contre bas du château, le gîte est aménagé dans le vieux village de Vogüé. Il dispose d'une cour fleurie et ombragée entièrement close. Il est de plain-pied. Séjour, coin-cuisine (beau mobilier ancien), coin salon, 2 chambres avec chacune un lit 140 + 1 chambre (1 lit d'appoint une place, 1 lit 2 places), salle d'eau, WC, plancher chauffant (supplément pour le chauffage de 35 euros d'octobre à avril), terrasse équipée d'une plancha à gaz. Transats. (Ne pas dépasser 6 personnes). L'appartement situé au dessus est pour 4 personnes, ils

peuvent être loués ensemble pour une capacité d'accueil maxi de 10 personnes. Vous êtes à 50m de la plage de Vogüé. Les propriétaires seront ravis de vous faire partager la passion de leur village à travers leur exposition de photos 'Vogüé d'autrefois' créée dans un bel espace réservé, à côté du gîte.

📍 Longitude. 4.41496517 - Latitude. 44.55031015



Nous sommes situés dans la rue principale de Vogüé, au coeur du centre historique du village. Parkings, commerces et restaurants à proximité.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Propriétaire

Madame ROBERT Martine

5 rue de l'Ardèche le village

07200 VOGUE

☎ 0475377210 ☎ 0643220631

✉ [martine.robert07@gmail.com](mailto:martine.robert07@gmail.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 230.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année.

## Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 0.1 km
- 📍 Pêche : 0.1 km
- 📍 Piscine : 10.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : 0.1 km
- 📍 Canoë : 0.1 km
- 📍 Escalade : 10.0 km
- 📍 Services médicaux : 0.8 km
- 📍 Gare : 40.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif.

Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°348043 - Le jeu de boules

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 06/07/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	195	230	265	327	336	370
<b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	195	230	265	327	336	370
<b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	195/245	230/294	265/343	327/392	336/441	370/490
<b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	530/560
<b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	560



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°348043 - Le jeu de boules

Le village - 07200 VOGUE

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 92 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

## Options / Suppléments

Option Ménage	50.00€
Location draps 1 personne	8.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€
Forfait chauffage semaine	35.00€
Location linge toilette et/ou maison	6.00€
Forfait chauffage week-end	15.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	24.00m <sup>2</sup>	coin cuisine avec 4 feux induction, réfrigérateur/congélateur, lave vaisselle, micro ondes, four électrique, hotte aspirante, grille pain cafetière et bouilloire électrique, appareil à raclette, lave linge. Coin repas, Canapé et TV
RDC	Chambre	21.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, une armoire, une commode, un bureau
RDC	Chambre	15.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, un lit d'appoint une place, une armoire
RDC	Chambre	12.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	un lit 140, une armoire, grand coin rangement
RDC	Salle d'eau	4.20m <sup>2</sup>	grande douche, vasque, radiateur sèche serviettes, sèche cheveux
RDC	WC	1.50m <sup>2</sup>	



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°348043 - Le jeu de boules

Le village - 07200 VOGUE

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 92 m<sup>2</sup>

