



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°348702 - La Fenièrre

20 chemin de la Roche - 07200 VOGUE

Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 52 m²



En sud Ardèche, à 15 minutes à pied du beau village classé de Vogüé, le gîte 'La Fenièrre' vous accueille pour des vacances entre culture et nature. Il est dans un petit hameau, à l'étage, mitoyen à la maison des propriétaires. Aménagement contemporain, équipements neufs, il comprend un séjour/coin cuisine avec un canapé convertible pour une personne, une chambre avec un lit 140, une salle d'eau, un WC indépendant. Pour votre confort, le lit est fait à votre arrivée.

Chauffage électrique, équipement bébé sur demande. Arrêt de bus avec ligne départementale à 80 mètres. Vogüé est un village plein de charme où l'ancien bourg est accroché aux falaises. Profitez de la belle rivière Ardèche pour vous baigner ou faire du canoë. Visitez des sites grandioses : les gorges de l'Ardèche, le Pont d'Arc et la Grotte Chauvet 2, l'Aven d'Ornac et la Cité de la Préhistoire... Régalez vos papilles en dégustant d'excellents produits du terroir sur les petits marchés locaux.... Les propriétaires attentifs à votre bien être mettront tout en œuvre pour un agréable séjour et des vacances inoubliables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Monsieur TEYSSIER Daniel

20 chemin de la Roche les granges

07200 VOGUE

☎ 0469224825 ☎ 0781644833

✉ d.teyssier@laposte.net

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

du 1er janvier au 31 décembre

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 0.5 km
- 🕒 Pêche : 0.5 km
- 🕒 Piscine : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 10.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Canoë : 0.8 km
- 🕒 Escalade : 0.8 km
- 🕒 Services médicaux : 0.8 km
- 🕒 Gare : 45.0 km
- 🕒 Commerce : 1.5 km

📍 Longitude. 4.40484100 - Latitude. 44.55488200



En venant de Ruoms ou de Villeneuve de Berg : aller jusqu'à Vogüé Gare et continuer en direction d'Aubenas (D579). Au rond point à la sortie de Vogüé Gare, ne pas prendre la direction "Vogüé Village" mais bien continuer en direction d'Aubenas pendant environ 2 km à partir du rond-point. Vous passez au-dessus de la rivière Ardèche, surplombez le village de Vogüé,

puis, au milieu de la grande ligne droite (pour l'Ardèche !) prendre une petite route à droite : chemin de la Roche, quartier "les Granges". En venant de Largentière ou Aubenas : prendre la direction de Vogüé / Ruoms / Vallon Pont d'Arc. Aller jusqu'à St Sernin (D579), traverser tout le village (vous êtes à environ 2 km de l'arrivée). Au milieu de la grande ligne droite (pour l'Ardèche !) prendre une petite route à gauche : chemin de la Roche, quartier "les Granges". Sur votre gauche : une maison en construction (parpaings) / Sur votre droite : un grand hangar. Le gîte est dans la grande maison en face de vous. Vous êtes arrivés !

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°348702 - La Fenière situé à 0.8 km du centre de VOGUE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 19/08/2022 à 00:00:00

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	-	-	-	-	-	270/290
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	-	-	270/290
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	-	-	-	-	-	270/320
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	390
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	390



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°348702 - La Fenièrè

20 chemin de la Roche - 07200 VOGUE

Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 52 m²

Le prix comprend

- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

Options / Suppléments

Option Ménage	40.00€
Forfait chauffage semaine	30.00€
Forfait chauffage week-end	20.00€
Tarif ménage courts séjours	40.00€

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrain aménagé

Equipements intérieurs

Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	séjour cuisine	25.00m ²	Coin cuisine avec 3 feux induction, congélateur, réfrigérateur, micro ondes, four électrique, hotte aspirante. Coin repas. Coin salon avec canapé et TV
1er étage	Chambre	13.70m ² - 1 lit(s) 140	cette chambre avec un lit 140 a un espace supplémentaire avec grande armoire
1er étage	Salle d'eau	2.75m ²	douche et vasque, radiateur sèche serviettes
1er étage	WC	1.35m ²	



GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte N°348702 - La Fenièrre

20 chemin de la Roche - 07200 VOGUE



Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 52 m²



Plan du gîte «La Fenièrre», 20 chemin de la Roche, 07200 Vogüé

