



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°58705 - Le Sourire du Soleil - Hironnelle

237 Imp de la Combe du Bosquet - 07110 CHASSIERS

Édité le 12/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

Numéro d'enregistrement : 07058 000015 IS



Dans le joli village de caractère de Chassiers, les deux gîtes du "Sourire du Soleil" seront parfaits pour des vacances en famille ou entre amis, à la découverte du Sud Ardèche. Situés à quelques kilomètres du village médiéval de Largentière, vous y trouverez tous les commerces de proximité et pourrez déguster de bons produits locaux sur les marchés des villages aux alentours. Le calme et le cadre naturel du gîte vous permettront de vous reposer et détendre

tout en profitant des nombreux sentiers de balades et randonnées non loin. Vous partirez en visite dans les Gorges de l'Ardèche, serez émerveillés par la Grotte Chauvet 2-Ardèche, et ne vous ennuierez pas grâce aux multitudes d'activités de plein air. Cette maison indépendante comprend deux gîtes "Hironnelle" et "Papillon". Chaque gîte disposent de sa terrasse privative, couverte et d'un espace extérieur privé, idéal pour se détendre au soleil ou à l'ombre d'un arbre. Pour se rafraîchir, vous pourrez profiter de la piscine, ouverte de mai à septembre et à partager avec les propriétaires et le second gîte (4 personnes). A l'intérieur, vous trouverez une pièce de vie avec espace salon équipé d'un canapé et TV, un séjour aménagé et cuisine ouverte. Les deux chambres comprennent 2 lits en 90 (modulables sur demande) avec placard de rangements. La salle d'eau est équipée d'une douche et les WC sont indépendants. Un espace commun aux 2 gîtes est en libre accès pour utiliser le lave-linge. Location de draps et serviettes possible en supplément.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ [resa@gdf07.com](mailto:resa@gdf07.com)

🌐 [www.gites-de-france-ardeche.com](http://www.gites-de-france-ardeche.com)

## Langue parlée



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

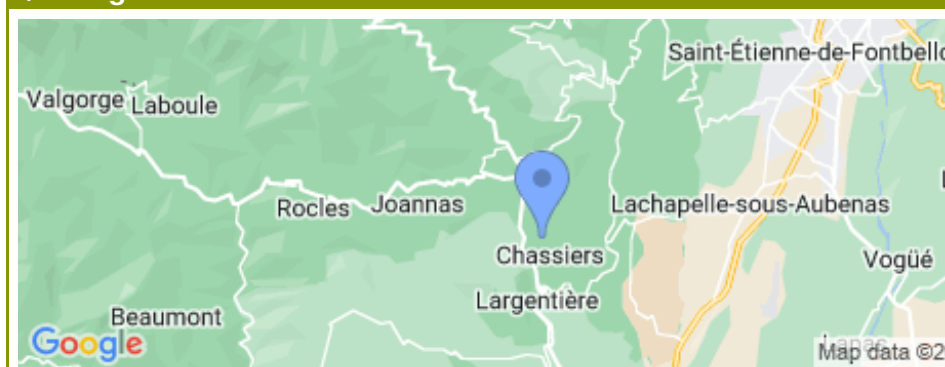
## Période d'ouverture

Ouvert d'Avril à Octobre

## Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 2.0 km
- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Equitation : 12.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Ski de fond : 38.0 km
- 🕒 Canoë : 14.0 km
- 🕒 Escalade : 14.0 km
- 🕒 Services médicaux : 4.0 km
- 🕒 Gare : 50.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

📍 Longitude. 4.29387377 - Latitude. 44.55625939



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage** : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

**Assurance Annulation** : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

## Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



## Gîte N°58705 - Le Sourire du Soleil - Hirondelle situé à 0.7 km du centre de CHASSIERS

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 12/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	200	240	280	320	360	400
<b>Printemps Automne</b> du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	200/275	240/330	280/385	320/440	360/495	400/550
<b>Moyenne Saison</b> du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	275/425	330/510	385/595	440/680	495/765	550/850
<b>Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	850
<b>Très haute saison</b> du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	900



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°58705 - Le Sourire du Soleil - Hirondelle

237 Imp de la Combe du Bosquet - 07110 CHASSIERS

Édité le 12/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

Numéro d'enregistrement : 07058 000015 IS

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

## Options / Suppléments

Option Ménage	40.00€
Location draps 1 personne	6.00€
Location linge toilette et/ou maison	5.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Piscine Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

## Services

Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Pièce unique séj cuis sal	15.15m <sup>2</sup>	Pièce de vie avec espace salon : canapé, TV, jeux de sociétés et livres. Séjour avec cuisine ouverte et équipée : micro-ondes four combiné, réfrigérateur congélateur, plaque de cuisson gaz x4, bouilloire, grille pain, cafetière électrique et autres ustensiles de cuisine.
1er étage	Chambre	8.20m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	La chambre comprend 2 lits en 90 (possibilité de les rapprocher pour un grand lit), tables et lampes de chevet par personne, couette. Placard de rangements.
1er étage	Chambre	8.20m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	La chambre comprend 2 lits en 90 (possibilité de les rapprocher pour un grand lit), tables et lampes de chevet par personne, couette. Placard de rangements.
1er étage	Salle d'eau	4.02m <sup>2</sup>	La salle d'eau comprend une douche, meuble de rangements et vasque. Sèche cheveux.
1er étage	WC	1.41m <sup>2</sup>	WC indépendants



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°58705 - Le Sourire du Soleil - Hironnelle

237 Imp de la Combe du Bosquet - 07110 CHASSIERS

Édité le 12/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

Numéro d'enregistrement : 07058 000015 IS

