



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°62700 - Le Nid

20 impasse du Maréchal - 07110 CHAZEUX

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 36 m²



Situé au cœur du village médiéval de Chazeaux, le gîte « Le Nid » est le lieu idéal pour découvrir les Cévennes ardéchoises et ses patrimoines naturels, culturels et gastronomiques. Dans l'environnement calme et naturel du parc des Monts d'Ardèche, vous vous ressourcerez et découvrirez les merveilles offertes par les Cévennes Ardéchoise. Cette maison en pierre typique de la

région vous offre un bel espace pour 2 personnes. Vous disposerez à l'entrée d'une cuisine tout équipée, ouverte pièce de vie avec une table à manger, un coin salon avec TV à écran plat et un coin nuit avec lit en 140 cm et rangements. Au même niveau vous trouverez une salle d'eau avec douche et WC. Pour votre confort un espace détente a été aménagé sur la mezzanine mansardée (1m50 hauteur maximum). Vous pourrez également vous détendre sur la terrasse à l'entrée du gîte ainsi que dans le jardin à partager. Draps et linge de toilette fournis. Chauffage compris. Parking public à 50 m du gîte. Le gîte se trouve à 10 km de Largentière où vous trouverez tous les services et commerces. Les animaux sont acceptés dans le gîte (tarif journalier 5€). À proximité du gîte, vous profiterez de nombreuses activités : baignade et canoë sur l'Ardèche, randonnée, VTT et VTC sur les nombreux chemins qui fond la splendeur de l'Ardèche méridionale. De beaux villages de caractère sont également à découvrir aux alentours : Chassiers, Vinezac... Le gîte Le Nid est parfait pour vivre un séjour palpitant et riche en découvertes !

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame DESLOGES Sophie

20 impasse du Maréchal

07110 CHAZEUX

☎ 0663190332

✉ sophie.desloges26@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€ plus une caution animal de 100.00€

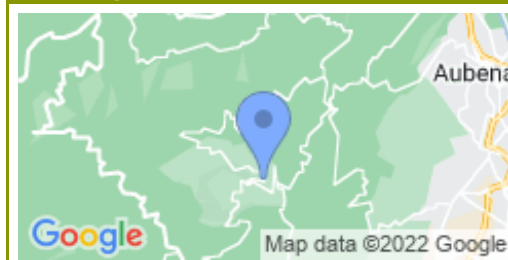
Période d'ouverture

Tout l'année (sauf janvier)

Loisirs à proximité

- 📍 Baignade : 7.0 km
- 📍 Pêche : 7.0 km
- 📍 Piscine : 15.0 km
- 📍 Tennis : 15.0 km
- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Ski de fond : 40.0 km
- 📍 Canoë : 20.0 km
- 📍 Escalade : 12.0 km
- 📍 Services médicaux : 10.0 km
- 📍 Gare : 55.0 km
- 📍 Commerce : 10.0 km

📍 Longitude. 4.31118637 - Latitude. 44.59511581



Le gîte est situé au centre du village de Chazeaux derrière l'église. Parking sur la place du village à 50m du gîte.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)



Gîte N°62700 - Le Nid

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 16/08/2022 à 00:00:00

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	130	160	190	220	250	290
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	160	190	230	260	300	350
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	180	220	260	300	340	400
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	450
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	480



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°62700 - Le Nid

20 impasse du Maréchal - 07110 CHAZEUX

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 36 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Option Ménage **25.00€**

Le prix ne comprend pas

- Bois : Non inclus

Equipements extérieurs

Barbecue Maison Individuelle Salon de jardin Terrain aménagé Terrasse

Equipements intérieurs

Lave-linge Lit bébé Micro-onde TV

Services

Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Studio	33.00m ² - 1 lit(s) 140	À l'entrée de ce grand studio, vous trouvez une cuisine entièrement équipée. Vous disposez ensuite d'une belle pièce de vie avec une table à manger, un coin salon avec TV à écran plat et un coin nuit avec lit en 140 cm et rangements. La pièce est équipée de volets. Un espace détente est aménagé sur la mezzanine.
RDC	Salle d'eau	3.00m ²	Salle d'eau avec cabine de douche et WC.
1er étage	Mezzanine salon - détente - sd		Espace détente sur la mezzanine - 1m50 de hauteur maximum - Non comptabilisé dans la superficie.



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°62700 - Le Nid

20 impasse du Maréchal - 07110 CHAZEAX

Édité le 16/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 36 m²

