



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°79702 - Chantepoule

250 chemin de Chantepoule - 07570 DESAIGNES

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 30 m²



Joli gîte entièrement refait avec goût, situé à mi chemin de Lamastre et de St Agrève. Commerces de base au village de Desaignes - village médiéval - situé à 5 minutes, tous commerces et activités situés à Lamastre à 15 minutes. Tout autour, belle campagne ensoleillée et de multiples sites qui vont vous émerveiller : vallée du Doux et son train touristique, village de caractère de Desaignes, St Agrève - Devesset et son superbe lac (baignade, planche à voile, pédalo), randonnée et voie douce empruntant l'ancienne voie ferrée, centre équestre...

Le gîte est mitoyen avec notre habitation et dispose d'un espace extérieur réservé sous le tilleul avec salon de jardin, barbecue, transat. Aménagement avec goût pour offrir une ambiance campagne, nature et cocooning. Séjour/coin cuisine avec mange-debout et coin salon, canapé convertible 2 personnes en appoint, TV écran plat, connexion internet, une chambre équipé d'un lit en 140, salle d'eau avec douche italienne et WC, lave linge commun, chauffage électrique. Draps, linge de maison et de toilette fournis.

Service de réservation

GITES DE FRANCE ARDECHE

☎ 04 75 64 70 70 ✉ resa@gdf07.com

🌐 www.gites-de-france-ardeche.com

Propriétaire

Madame, Monsieur CASTELLINO Sandra et Richard

Hameau de Chantepoule 250, chemin de Chantepoule

07570 DESAIGNES

☎ 0608570660 ☑ 0625221937

✉ castellinorichar@aol.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

ouvert du 1er mars 2022 au 3 janvier 2023

Loisirs à proximité

- 🕒 Baignade : 5.0 km
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Tennis : 15.0 km
- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Services médicaux : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 15.0 km

📍 Longitude. 4.49857900 - Latitude. 45.00187300



Lamastre Direction St Agrève par D533, faire environ 2 km après la sortie de Desaignes et prendre à droite le " chemin de Chantepoule". Un panneau signale "Horloger." Descendre au hameau, le gîte est au fond de la petite placette sur la droite., à côté de l'entrée propriétaire numéro 250

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Charges locatives : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

Dépassement de capacité : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

Ménage : plusieurs cas de figure. Option ménage proposée par le propriétaire (payable à la réservation ou auprès du propriétaire) OU supplément ménage obligatoire demandée par le propriétaire OU le locataire ne prend pas l'option ménage : le ménage complet de l'hébergement est à sa charge.

Assurance Annulation : consultez les conditions d'annulation en cliquant [ici](#)

Vos avantages avec Gîtes de France Ardèche

Les Gîtes de France Ardèche s'associent avec plus de 140 partenaires pour vous faire bénéficier de tarifs avantageux ou d'un cadeau de bienvenue dans de nombreux sites touristiques en Ardèche et aux alentours. A votre arrivée, le propriétaire de votre location (ou son mandataire) vous remettra le porte-clés ou la carte **Loisirs Plus** que vous présenterez chez nos partenaires pour obtenir votre avantage. Retrouvez la liste des partenaires dans le dépliant **Loisirs Plus** mis à disposition dans votre location. Consultez dès maintenant la liste des partenaires en cliquant [ici](#)


Gîte N°79702 - Chantepoule situé à 2.0 km du centre de DESAIGNES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 05/10/2022 à 00:00:00

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse Saison du 08/01/2022 au 08/04/2022 et du 24/09/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022	57/72	86/108	114/144	143/179	171/214	200/250
Printemps Automne du 09/04/2022 au 20/05/2022 et du 22/10/2022 au 04/11/2022 et du 17/12/2022 au 06/01/2023	72/77	108/116	144/154	179/193	214/231	250/270
Moyenne Saison du 21/05/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 23/09/2022	72/90	108/135	144/180	179/225	214/270	250/315
Haute Saison du 09/07/2022 au 15/07/2022 et du 20/08/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	315/370
Très haute saison du 16/07/2022 au 19/08/2022	-	-	-	-	-	370



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°79702 - Chantepoule
250 chemin de Chantepoule - 07570 DESAIGNES

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 30 m²

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Options / Suppléments

Option Ménage **30.00€**

Le prix ne comprend pas

Equipements extérieurs

Barbecue Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

Lit bébé Micro-onde TV

Services

Connexion internet Draps fournis

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce unique séj cuis sal	14.10m ²	Séjour avec coin cuisine et coin salon : canapé convertible, connexion internet, tv écran plat, frigo top, gazinière + four micro onde, cafetière dosette et bouilloire, table haute pour les repas
RDC	Chambre	9.40m ² - 1 lit(s) 140	draps fournis et lit fait à l'arrivée
RDC	Salle d'eau	5.70m ²	douche italienne, lavabo, wc



GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte N°79702 - Chantepoule

250 chemin de Chantepoule - 07570 DESAIGNES

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 30 m²

