



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte de groupe N°98 - Les Blés d'Or

Quartier de l'Église - 07240 CHALENCON

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 70 personnes

Nombre de chambres : 28

Surface habitable : 700 m<sup>2</sup>



Au cœur du village de caractère de Chalencon, cet ensemble de gîtes "Les Blés d'Or" vous accueillera toute l'année au sein de différentes bâtisses en pierres. Idéal pour recevoir jusqu'à 70 personnes, "les Blés d'Or" se compose de 4 gîtes : Les Tilleuls, les Rosiers, les Châtaigniers et les Ruches. Ils sont équipés chacun d'un espace commun avec salle de séjour, espace salon avec télévision et cuisine et comprennent au total 28 chambres. Les Tilleuls situé dans le bâtiment principal, desservi par un ascenseur, dispose de 14 chambres de 1 à 6 lits avec salle d'eau privative, un coin salon, deux salles à manger avec une cuisine semi-professionnelle toute équipée. Possibilité service traiteur, pension complète ou demi-pension auprès du restaurant du village pour groupe de plus de 10 personnes. Location en gestion libre ou en location de chambre individuelle, pour tarifs séjour et prestations annexes nous consulter. Les Rosiers, petit gîte attenant aux Tilleuls, comprend 7 chambres dont 2 pour

personnes à mobilité réduite et leur salle d'eau privative. Il dispose également d'un espace extérieur équipé d'une table de jardin. Accès indépendant possible ou par les Tilleuls. Les Châtaigniers est un gîte entièrement rénové et comprend 4 chambres pour 3 à 4 personnes (mezzanine) et leur salle d'eau privative. Pour l'extérieur, un salon de jardin est à disposition pour profiter de la magnifique vue. Possibilité de louer cet hébergement à la semaine en pleine saison, avec linge compris. Les Ruches est le dernier petit gîte pour 6 personnes avec 3 chambres. Possibilité de louer cet hébergement à la semaine en pleine saison, avec linge compris. Local vélo à disposition. Les animaux sont acceptés sur demande (hors le gîte "Les Châtaigniers"). Possibilité de privatiser l'ensemble sur demande. Accueil par chambre individuelle, pour une nuit possible. Pour les tarifs de séjour et suppléments, merci de contacter directement la mairie.

## Propriétaire

MAIRIE DE CHALENCON .

200 Rue de la Mairie Les Blés d'Or

07240 CHALENCON

☎ 0475581592 ☑ 0642832685

✉ [gite.lbd@gmail.com](mailto:gite.lbd@gmail.com)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année.

## Loisirs à proximité

- ⊙ Baignade : 6.0 km
- ⊙ Pêche : 6.0 km
- ⊙ Piscine : 10.0 km
- ⊙ Tennis : 10.0 km
- ⊙ Equitation : 3.0 km
- ⊙ Randonnée pédestre : Sur Place
- ⊙ Canoë : 20.0 km
- ⊙ Escalade : 7.0 km
- ⊙ Services médicaux : Sur Place
- ⊙ Gare : 40.0 km
- ⊙ Commerce : Sur Place

📍 Longitude. 4.57455400 - Latitude. 44.87826500



A VERNOUX EN VIVARAIS, prendre direction SILHAC puis CHALENCON. A CHALENCON, traverser tout le village. De suite après le Centre de Secours, prendre sur votre gauche en direction du Vieux village. Passer le Temple, redescendre la route pavée sur quelques mètres et prendre la 1<sup>ère</sup> ruelle qui monte en direction de l'Église. STATIONNER votre véhicule devant l'entrée du gîte

afin de vider votre véhicule puis retourner STATIONNER sur le parking visiteurs, situé sur la Caserne des Pompiers (avant le sens interdit) !

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Les animaux ne sont pas admis à la piscine. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les



## Gîte de groupe N°98 - Les Blés d'Or

## Tarifs à la nuitée (petit-déjeuner compris)

	<b>Chambre 102</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 104</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 301</b> <i>4 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 302</b> <i>4 personnes - 2 épis</i>	
1 Pers	-	-	-	-	
2 Pers	-	-	-	-	
3 Pers	-	-	-	-	
Personne supplémentaire	-	-	-	-	
Repas	-	-	-	-	
1/2 Pension	-	-	-	-	
Pension Complète	-	-	-	-	
4 Pers	-	-	-	-	
Tarif enfant moins de 2 ans	-	-	-	-	
Infos complémentaires	2 lits une personne Salle d'eau commune WC communs	1 lit une personne Salle d'eau commune WC communs	1 lit une personne Salle d'eau privée WC privés	2 lits une personne Salle d'eau commune WC communs	
	<b>Chambre 304</b> <i>6 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 501</b> <i>3 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 502</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 505</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 506</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1 lit une personne Salle d'eau commune WC communs	2 lits deux personnes Salle d'eau privée WC privés	4 lits une personne Salle d'eau privée WC privés	2 lits une personne Salle d'eau privée WC privés	2 lits une personne Salle d'eau privée WC privés	2 lits une personne Salle d'eau privée WC privés
	<b>Chambre 507</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 508</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 509</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 510</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>	<b>Chambre 511</b> <i>2 personnes - 2 épis</i>
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
2 lits deux personnes Salle d'eau privée WC privés	2 lits deux personnes Salle d'eau privée WC privés	2 lits une personne Salle d'eau privée WC privés	2 lits une personne Salle d'eau privée WC privés	2 lits deux personnes Salle d'eau privée WC privés	2 lits deux personnes Salle d'eau privée WC privés



# GITES DE FRANCE ARDECHE



Fiche descriptive - Gîte de groupe N°98 - Les Blés d'Or

Quartier de l'Église - 07240 CHALENCON

Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 70 personnes

Nombre de chambres : 28

Surface habitable : 700 m<sup>2</sup>

## Le prix comprend

- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Chauffage : Non inclus

## Options / Suppléments

Location draps 1 personne	6.00€
Location draps Lit 2 personnes	10.00€

## Equipements extérieurs

Barbecue Espace extérieur clos Maison Individuelle Salon de jardin Terrain aménagé

## Equipements intérieurs

Lave-linge Lave-vaisselle Lit bébé Micro-onde TV Connexion internet

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Chambre	- 4 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160	Accessible aux personnes à mobilité réduite ou supérieur
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160	Accessible aux personnes à mobilité réduite ou supérieur
RDC	Chambre	- 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 4 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 4 lit(s) 90	
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 90	



# GITES DE FRANCE ARDECHE

Fiche descriptive - Gîte de groupe N°98 - Les Blés d'Or

Quartier de l'Église - 07240 CHALENCON



Édité le 05/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 70 personnes

Nombre de chambres : 28

Surface habitable : 700 m<sup>2</sup>

